

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | |
| 17.03.2023 |  | № | 378 |
| г. Кирс | | | |

**О внесении изменений в постановление администрации Верхнекамского муниципального округа от 28.02.2023 № 299 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»**

В соответствии с п.4 ст.161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 230 «О создании конкурсной комиссии по организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации Верхнекамского муниципального округа от 28.02.2023 № 299 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее-постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 постановления изложить в новой редакции:

«2. Установить начальную (максимальную) цену на право заключения договора управления многоквартирными домами, согласно перечня, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 743962,69 рублей (семьсот сорок три тысячи девятьсот шестьдесят два рубля 69 копеек) в месяц».

1.2. Пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Установить размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 37198,13 рублей (тридцать семь тысяч сто девяносто восемь рублей 13 копеек»).

1.3. Приложение к постановлению «Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован» изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) с указанием сроков и порядка проведения конкурса, даты, места и времени проведения конкурса, оформления его итогов.

Первый заместитель главы

администрации муниципального округа Е.Ю. Аммосова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подготовлено

Заместитель заведующего отделом

жилищно-коммунального хозяйства К.Г. Коробейников

Согласовано

Заместитель главы администрации

муниципального округа по вопросам

жизнеобеспечения, начальник

МКУ «Благоустройство» Н.Н. Дворников

Заведующий правовым отделом Н.А. Шмигальская

Приложение

к постановлению администрации

Верхнекамского муниципального

округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

Приложение

к постановлению администрации

Верхнекамского

муниципального округа

от 28.02.2023 № 299

**Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ**

**управления не реализован**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Адрес дома | Площадь жилая | Тип дома | Тариф за 1 м2, в  рублях | Цена  договора | Размер  обеспечения  заявки на участие  в конкурсе |
| 1 | пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.19 | 1803,97 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 30324,74 | 1516,24 |
| 2 | пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.31 | 454,4 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 7638,46 | 381,92 |
| 3 | пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.33 | 1804,57 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 30334,82 | 1516,74 |
| 4 | пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.36 | 1335,5 | МКД кирпичные (панельные)  с полным благоустройством,  оборудованные электроплитами | 16,81 | 22449,76 | 1122,49 |
| 5 | пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.48 | 295,3 | МКД кирпичные не благоустроенные | 12,91 | 3812,32 | 190,62 |
| 6 | пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.61 | 366,6 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4307,55 | 215,38 |
| 7 | пгт.Лесной, ул.Заречная, д.6 | 339,2 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 4379,07 | 218,95 |
| 8 | пгт.Лесной, ул.Заречная, д.7 | 344,5 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 4447,50 | 222,37 |
| 9 | пгт.Лесной, ул.Кировская, д.13 | 485,7 | МКД деревянные дома с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 8164,62 | 408,23 |
| 10 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2а | 341,7 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 4411,35 | 220,57 |
| 11 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2в | 280,07 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 3615,70 | 180,79 |
| 12 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2г | 341,7 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 4411,35 | 220,57 |
| 13 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2д | 331,2 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 13,96 | 4623,55 | 231,18 |
| 14 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.24 | 1515,7 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 25478,92 | 1273,95 |
| 15 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.26 | 1206,9 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 20287,99 | 1014,40 |
| 16 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.38 | 935,9 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 15732,48 | 786,62 |
| 17 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.39 | 471,7 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 7929,28 | 396,46 |
| 18 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.41 | 165,8 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 2787,10 | 139,35 |
| 19 | пгт.Лесной, ул.Лесозаводская,1 | 1438,2 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 24176,14 | 1208,81 |
| 20 | пгт.Лесной, ул.Лесозаводская д.1а | 1288,9 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 21666,41 | 1083,32 |
| 21 | пгт.Лесной, ул.Лесозаводская д.17 | 1351,1 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 22711,99 | 1135,60 |
| 22 | пгт.Лесной, ул.Лесозаводская д.26 | 246,4 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 4141,98 | 207,10 |
| 23 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.7 | 1806,9 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 30373,99 | 1518,70 |
| 24 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.13 | 1364,3 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 22933,88 | 1146,69 |
| 25 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.19 | 509,7 | МКД деревянные с полным благоустройством | 15,28 | 8568,06 | 428,40 |
| 26 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.19а | 498,2 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 8374,74 | 418,74 |
| 27 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.21 | 339,3 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 5703,63 | 285,18 |
| 28 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.22 | 1786,7 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 30034,43 | 1501,72 |
| 29 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.25 | 514,3 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 8645,38 | 432,27 |
| 30 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.27 | 487,7 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 8198,24 | 409,91 |
| 31 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.31 | 377,1 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4430,93 | 221,55 |
| 32 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.33 | 377,7 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4437,98 | 221,90 |
| 33 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.35 | 378,9 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4452,08 | 222,60 |
| 34 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.40 | 912,2 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 15334,08 | 766,70 |
| 35 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.41 | 334,5 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 3930,38 | 196,52 |
| 36 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.43 | 340,6 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4002,05 | 200,10 |
| 37 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.45 | 347,5 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4083,13 | 204,16 |
| 38 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.51 | 341,8 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4016,15 | 200,81 |
| 39 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.53 | 341,8 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4016,15 | 200,81 |
| 40 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.60 | 359,4 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4222,95 | 211,15 |
| 41 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.62 | 375,6 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4413,30 | 220,67 |
| 42 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.64 | 361,5 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4247,63 | 212,38 |
| 43 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.68 | 325,6 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 3825,80 | 191,29 |
| 44 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.68а | 360,3 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 4233,53 | 211,68 |
| 45 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.70 | 330,5 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 3883,38 | 194,17 |
| 46 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.72 | 331,3 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 3892,78 | 194,64 |
| 47 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.74 | 332,3 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 3904,53 | 195,23 |
| 48 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.76 | 326,4 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 3835,20 | 191,76 |
| 49 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.78 | 326,4 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 3835,20 | 191,76 |
| 50 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.80 | 533,18 | МКД не  благоустроенные | 11,75 | 6264,87 | 313,24 |
| 51 | пгт.Лесной, ул.Новая д.3 | 461,4 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 7756,13 | 387,81 |
| 52 | пгт.Лесной, ул.Новая д.5 | 463,3 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 7788,07 | 389,40 |
| 53 | пгт.Лесной, ул.Новая д.11 | 726,0 | МКД деревянные с полным благоустройством | 16,81 | 12204,06 | 610,20 |
| 54 | пгт.Лесной, ул.Новая д.13 | 470,8 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 7914,15 | 395,71 |
| 55 | пгт.Лесной, ул.Новая 2 д.5 | 463,1 | МКД кирпичные (панельные)  с частичным  благоустройством) | 13,96 | 6464,88 | 323,24 |
| 56 | пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.2 | 584,1 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 9818,72 | 490,94 |
| 57 | пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.3 | 1947,6 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 32739,16 | 1636,96 |
| 58 | пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.4 | 485,0 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 8152,85 | 407,64 |
| 59 | пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.5 | 1590,6 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 26737,99 | 1336,90 |
| 60 | пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.13 | 920,1 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 15466,88 | 773,34 |
| 61 | пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.15 | 503,6 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 8465,52 | 423,28 |
| 62 | пгт.Лесной, ул.Созимская д.18 | 597,7 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 10047,34 | 502,37 |
| 63 | пгт.Лесной, ул.Энтузиастов д.1а | 256,7 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 4315,13 | 215,76 |
| 64 | пгт.Лесной, ул.Энтузиастов д.2а | 263,4 | МКД деревянные с полным  благоустройством | 16,81 | 4427,75 | 221,39 |
| 65 | пгт.Лесной, ул.Энтузиастов д.10 | 1363,7 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 22923,80 | 1146,19 |
| 66 | пгт.Лесной, ул.Энтузиастов д.18 | 1294,0 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 21752,14 | 1087,61 |
| 67 | пгт.Лесной, ул.Школьная д.4 | 488,8 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 6310,41 | 315,52 |
| 68 | пгт.Лесной, ул.Школьная д.6 | 482,4 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 6227,78 | 311,39 |
| 69 | пгт.Лесной, ул.Заречная д.1 | 339,3 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 4380,36 | 219,02 |
| 70 | пгт.Лесной, ул.Заречная д.4 | 336,8 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 4348,09 | 217,40 |
| 71 | пгт.Лесной, ул.Заречная д.5 | 340,6 | МКД деревянные дома частично  благоустроенные | 12,91 | 4397,15 | 219,86 |
| 72 | пгт.Лесной, ул.Ленина, д.37 | 435,8 | МКД кирпичные (панельные)  с полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 16,81 | 7325,80 | 366,29 |
| 73 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.47 | 344,7 | МКД не благоустроенные | 11,75 | 4050,23 | 202,51 |
| 74 | пгт.Лесной, ул.Мопра д.49 | 342,2 | МКД не благоустроенные | 11,75 | 4020,85 | 201,04 |
| **ИТОГО** | | | | | **743962,69** | **37198,13** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_