

ДУМА ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

первого созыва

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 27.03.2023 |  | № |  4/16 |
| г. Кирс  |

**О внесении изменения в решение Думы Верхнекамского муниципального округа от 19.10.2021 № 2/37 «Об утверждении Положения** **о муниципальном жилищном контроле** **на территории муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Верхнекамского муниципального округа Кировской области Дума Верхнекамского округа РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в Верхнекамском муниципальном округе Кировской области, утвержденным решением Думы Верхнекамского муниципального округа от 18.10.2021 № 2-/37 (с изменением от 14.11.2022 № 21/258) следующее изменение:

 Приложение № 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле в Верхнекамском муниципальном округе Кировской области изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы

Верхнекамского муниципального округа А.В. Олин

Глава Верхнекамского

муниципального округа И.Н. Суворов

Казаринова А.А.

2-11-52

Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном контроле
в Верхнекамском муниципальном округе

Кировской области

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых

проверок при осуществлении администрацией Верхнекамского муниципального округа

**муниципального жилищного контроля в Верхнекамском муниципальном округе Кировской области**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения.

3. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трёх месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

4. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.