

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | |
| 15.08.2022 |  | № | 1100 |
| г. Кирс | | | |

**Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории пгт.Светлополянск на 2022-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 № 416-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2005г. № 184-ФЗ  
«О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 года № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», администрация Верхнекамского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание для ООО «Кирсинская управляющая компания» на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории пгт.Светлополянск на 2022 - 2027 годы согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Светлополянского городского поселения от 17.02.2020 № 41 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы модернизации, проектирования и строительства инженерно-технических сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения муниципального образования Светлополянское городское поселение Верхнекамского района Кировской области на период 2020-2024 гг.».

3. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Верхнекамского

муниципального округа И.Н. Суворов

Коробейников К.Г.

2-31-14

Приложение

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации

Верхнекамского муниципального

округа

от 15.08.2022 № 1100

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории пгт.Светлополянск, на 2022 - 2027 годы

**1. Общие положения**

Техническое задание на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения, основная целью которой является выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории пгт.Светлополянск на 2022 - 2027 годы (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;

- Градостроительного кодекса РФ;

-Федерального закона от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

- Федерального закона от 17.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6.05.2011года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

-Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждены [постановлением](#sub_0) Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 3.

-СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85\* Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г;

**2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Цели разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды, качества очистки сточных вод в соответствие с установленными требованиями, повышение эффективности и надежности работы систем водоснабжения и водоотведения, снижение потерь,

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды;

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до

потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения и водоотведения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

**3. Целевые индикаторы и показатели**

Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения:

3.1. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по следующим показателям:

- железо с 1,63 мг/л до норматива не более 0,3 мг/л;

- мутность с 11,5 ЕМФдо норматива не более 2,6 ЕМФ;

3.2. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, после водоподготовки по следующим показателям:

- по микробиологическим показателям:

- общие колиформные бактерии – отсутствие;

- термотолерантные колиформные бактерии – отсутствие.

Ожидаемые целевые показатели, характеризующие систему водоснабжения после реализации инвестиционной программы, отражены в таблице 1.

Таблица 1 – Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | Единица измерения | Базовый  показатель, 2022 год | Целевые показатели |
| 2024 |
| 1. | Показатели качества воды | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам | % | 100 | 0,05 |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам | % | 100 | 2,7 |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | | | |
| 2.1. | Аварийность централизованных систем водоснабжения | на 1км | 0,8 | 0,5 |
| 2.2. | Удельный вес сетей водоснабжения, нуждающихся в замене | % | 75 | 10 |
| 3. | Показатель эффективности использования ресурсов | | | |
| 3.1. | Уровень потерь воды при транспортировке | % | 30 | 5 |

Ожидаемые целевые показатели, характеризующие систему водоотведения после реализации инвестиционной программы, отражены в таблице 2.

Таблица 2– Целевые показатели развития централизованных систем водоотведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | Единица измерения | Базовый показатель, 2019 год | Целевые показатели |
| 2024 |
| 1. | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | |
| 1.1. | Удельный вес сетей водоотведения, нуждающихся в замене | % | 52-65 | 20-25 |
| 2. | Показатель качества обслуживания абонентов | | | |
| 2.1. | Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года | % | 0 | 0 |
| 3. | Показатель качества очистки сточных вод | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод | % | 100 | 100 |

**4. Срок разработки инвестиционной программы**

Срок разработки инвестиционной программы – в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания.

**5. Разработчик инвестиционной программы**

Разработчик инвестиционной программы – ООО «Кирсинская управляющая компания».

**6. Основные мероприятия инвестиционной программы**

6.1.Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения и приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СаНПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2022г.-2027 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Источник  водоснабжения | Наименование мероприятия | Срок  выполнения |
| 1. | Водопроводная сеть в пгт.Светлополянск | Замена изношенных сетей водоснабжения | 2022-2024 |
| 2. | Станция первого подъема | Промывка чистка резервуара 100м3 №1 | постоянно |
| 3. | Станция первого подъема | Промывка чистка резервуара 100м3 №2 | постоянно |
| 4. | Станция первого подъема | Скважина №3 (76732) ревизия насоса,  поверка КИП | постоянно |
| 5. | Станция первого подъема | Скважина №6 (37935) ревизия насоса, проверка КИП | постоянно |
| 6. | Станция первого подъема | Скважина №8 (43982) ревизия насоса, проверка КИП | 2023-2024 |
| 7. | Станция первого подъема | Скважина №5 (76731) установка насоса, установка манометра, поверка КИП | 2023-2024 |
| 8. | Станция первого подъема | Отработка технологического режима по смешиванию воды из скважин в накопительных резервуарах с преимущественной эксплуатацией водопроводов подающих воду нормативного качества, оценка эффективности по результатам лабораторных исследований | 2022 |
| 9. | Станция второго подъема | Здание. Ремонт крыши, стен | По мере необходимости |
| 10. | Станция второго подъема | Ревизия насоса ТУР BL65/170-11/2 №2052884/0909, ревизия насосов, ревизия частотного преобразователя VF-S11 | Ежегодно |
| 14. | Станция обезжелезивания | Ревизия баков аэрации, перекачивающих насосов № 1,2,3, замена фильтрующих элементов механических фильтров, приобретение реагентов | Ежегодно |
| 12. | Станция обезжелезивания | Ревизия перекачивающего насоса № 4 | 2024 |
| 13. | Станция обезжелезивания | Чистка резервуара 500м3 чистка | Ежегодно |
| 14. | Станция обезжелезивания | Включение реконструкции системы холодного водоснабжения пгт. Светлополянск в региональную программу «Повышение качества водоснабжения на территории Кировской области | 2022-2024 |
| 15. | Система водоснабжения пгт.Светлополянск | Разработка проектной документации по реконструкции системы холодного водоснабжения пгт. Светлополянск, включающую модернизацию станции (оборудования) водоподготовки | 2022-2024 |
| 16. | Система водоснабжения пгт.Светлополянск | Проведение реконструкции системы холодного водоснабжения пгт. Светлополянск с модернизацией станции (оборудования) водоподготовки в рамках региональной, федеральной, программ | 2022-2024 |
| 17. | Система водоснабжения пгт.Светлополянск | Проведение производственного контроля качества питьевой воды | Постоянно |

6.2.Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения и очистки сточных вод в соответствие с установленными требованиями СаНПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2022г.-2027 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Источник  водоснабжения | Наименование мероприятия | Срок  выполнения |
| 1. | Система водоотведения в пгт.Светлополянск | Замена изношенных канализационных сетей | 2022-2024 |
| 2. | Очистные сооружения | Реконструкция очистных сооружений канализации с производительностью 500 тыс.м³/сут. | 2022-2024 |

**7. Требования к инвестиционной программе**

7.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды, качества очистки сточных вод в соответствие с установленными требованиями;

- включить в состав инвестиционной программы план мероприятий по приведению качества питьевой воды, согласованный с Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Кировской области в Слободском районе, в соответствие с установленными требованиями;

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы.

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

7.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства ООО «Кирсинская управляющая компания»;

- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

7.3. В инвестиционной программе необходимо:

- привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы;

- выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

- обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

7.4. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют ООО «Кирсинская управляющая компания» и администрация Верхнекамского муниципального округа.

7.5. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

7.6. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающей следующую информацию:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование территориального органа, осуществляющего государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) мероприятия по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (целевыми индикаторами и показателями (п.3), в том числе:

перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

г) мероприятия по приведению качества очистки сточных вод в соответствие с установленными требованиями;

д) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

е) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию;

ж) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

з) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

и) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

к) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

7.7. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;

- приобретение материалов и оборудования;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- пусконаладочные работы;

- проведение регистрации объектов;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

7.8. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

7.9. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства, энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Кировской области.

**8. Порядок внесения изменений в техническое задание**

8.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области или по инициативе ООО «Кирсинская управляющая компания».

8.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кирсинского городского поселения на 2014 - 2024 г. г.;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Верхнекамского муниципального округа и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

8.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

8.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «Кирсинская управляющая компания», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Верхнекамского муниципального округа, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

**9. Порядок и форма представления, рассмотрения, согласования и утверждения Инвестиционной программы**

9.1. ООО «Кирсинская управляющая компания» в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы, направляет в администрацию Верхнекамского муниципального округа следующие документы:

- проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием;

- производственную программу ООО «Кирсинская управляющая компания», утвержденную в установленном порядке.

9.2. Администрация Верхнекамского муниципального округа обязана рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании ООО «Кирсинская управляющая компания» в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

9.3. В случае признания проекта инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания, ООО «Кирсинская управляющая компания» обязан доработать проект инвестиционной программы и в течение 7 дней после получения уведомления об отказе направить ее на повторное рассмотрение в администрацию Верхнекамского муниципального округа.

9.4. По итогам рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы администрация Верхнекамского муниципального округа уведомляет о согласовании или об отказе в согласовании ООО «Кирсинская управляющая компания» в течение 7 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на повторное согласование.

9.5. ООО «Кирсинская управляющая компания» в течение 3 дней со дня получения согласования проекта инвестиционной программы обязан направить проект инвестиционной программы в [Региональную службу по тарифам Кировской области](http://www.rstkirov.ru/) (Министерство строительства, энергетики и ЖКХ Кировской области) на утверждение. [Региональная служба по тарифам Кировской области](http://www.rstkirov.ru/) (министерство) утверждает инвестиционную программу в срок не позднее 20 декабря года, предшествующего началу реализации инвестиционной программы.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_