

ПРОТОКОЛ № 4/2023

вскрытия конвертов с заявками и рассмотрения конкурсных заявок по извещению № 22000028710000000011

г.Кирс

24.04.2023

1. Конкурсная комиссия АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ провела процедуру вскрытия конвертов с заявками и рассмотрения конкурсных заявок на участие в конкурсе по извещению № 22000028710000000011 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными в п.Созимский, способ управления которыми собственниками помещений в соответствии с действующим законодательством не выбран, на основании ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановления администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления» от 17.03.2023 № 377, в 14:00 24.04.2023 года по адресу: г.Кирс 612820, Кировская область, Верхнекамский район, ул.Кирова, д.16, малый зал администрации Верхнекамского округа.

2. Вскрытие конвертов с заявками и рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Дворников Николай Николаевич-заместитель главы администрации муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения, начальник МКУ «Благоустройство»

Заместитель председателя комиссии

2. Коробейников Константин Германович – заместитель заведующего отдела ЖКХ

Секретарь

3. Радостева Ксения Сергеевна-ведущий специалист отдела ЖКХ

Член комиссии

4. Маляров Владимир Николаевич- заведующий отдела ЖКХ администрации округа

Член комиссии

5. Шмигальская Наталия Александровна-заведующий правовым отделом

Член комиссии

6. Патева Татьяна Геннадьевна-ведущий специалист отдела ЖКХ

Член комиссии

7. Долинина Елена Владимировна-начальник управления имуществом Верхнекамского округа

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 64 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 17.03.2023

Лот № 1

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Набережная, д.23.

4.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

4.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/1	ООО «ЛидерГрад (г.Киров, ул.Ленина, д.137, кв.110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)	-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019; Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022; -платежное поручение № 192 от 17.04.2023; обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершенный отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершенный отчетный период от 19.04.2023; -уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021; -приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л; -акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»; -акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г.Кирово-Чепецк); - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023; -квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023; -бухгалтерский баланс на 31.12.2022;	25

4.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской

Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 2

5. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Набережная, д.25.

5.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

5.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/2	ООО «ЛидерГрад» (г. Киров, ул. Ленина, д.137, кв.110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)	-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019; Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022; -платежное поручение № 192 от 17.04.2023; обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний заверченный отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний заверченный отчетный период от 19.04.2023; -уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021; -приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению	25

		МКД от 31.05.2021 № 19/Л; -акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»; -акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г.Кирово-Чепецк); - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023; -квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023; -бухгалтерский баланс на 31.12.2022;	
--	--	--	--

5.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 3

6. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Набережная, д.27.

6.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

6.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/3	ООО «ЛидерГрад (г.Киров, ул.Ленина, д.137, кв.110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)	-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019; Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022; -платежное поручение № 192 от 17.04.2023; обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в	25

		<p>бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 19.04.2023;</p> <p>-уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021;</p> <p>-приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л;</p> <p>-акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»;</p> <p>-акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г.Кирово-Чепецк);</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023;</p> <p>-квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023;</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022;</p>	
--	--	--	--

6.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 4

7. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Набережная, д.27А.

7.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

7.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/4	<p>ООО «ЛидерГрад (г.Киров, ул.Ленина, д.137, кв.110</p> <p>ИНН 7707083893</p> <p>ОГРН</p>	<p>-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023;</p> <p>-выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью);</p> <p>-Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019;</p> <p>Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО</p>	25

1194350014198)	<p>«ЛидерГрад» от 11.11.2022;</p> <ul style="list-style-type: none"> -платежное поручение № 192 от 17.04.2023; обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний заверченный отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний заверченный отчетный период от 19.04.2023; -уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021; -приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л; -акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»; -акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г. Кирово-Чепецк); - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023; -квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023; -бухгалтерский баланс на 31.12.2022;
----------------	---

7.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 5

8. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Набережная, д.32.

8.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

8.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/5	ООО «ЛидерГрад (г. Киров, ул. Ленина, д. 137, кв. 110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)	<ul style="list-style-type: none"> -заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019; Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022; -платежное поручение № 192 от 17.04.2023; обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 19.04.2023; -уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021; -приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л; -акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»; -акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г. Кирово-Чепецк); - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023; -квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023; -бухгалтерский баланс на 31.12.2022; 	25

8.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 6

9. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Набережная, д.32А.

9.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

9.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/6	<p>ООО «ЛидерГрад (г.Киров, ул.Ленина, д.137, кв.110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)</p>	<p>-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019; Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022; -платежное поручение № 192 от 17.04.2023; обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний заверченный отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний заверченный отчетный период от 19.04.2023; -уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021; -приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л; -акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»; -акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г.Кирово-Чепецк); - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023; -квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023; -бухгалтерский баланс на 31.12.2022;</p>	25

9.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской

Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 7

10. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Школьная, д.10.

10.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

10.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/7	ООО «ЛидерГрад (г. Киров, ул. Ленина, д.137, кв.110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)	-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019; Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022; -платежное поручение № 192 от 17.04.2023; обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний заверченный отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний заверченный отчетный период от 19.04.2023; -уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021; -приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л; -акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО	25

		<p>«ЭнергосбытПлюс»;</p> <p>- акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г. Кирово-Чепецк);</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023;</p> <p>- квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023;</p> <p>- бухгалтерский баланс на 31.12.2022;</p>
--	--	--

10.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 8

Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Школьная, д.11.

11.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

11.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/8	<p>ООО «ЛидерГрад (г. Киров, ул. Ленина, д.137, кв.110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)</p>	<p>-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023;</p> <p>-выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью);</p> <p>-Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019;</p> <p>Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022;</p> <p>-платежное поручение № 192 от 17.04.2023;</p> <p>обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка);</p> <p>-справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за</p>	25

		<p>последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 19.04.2023;</p> <p>-уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021;</p> <p>-приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л;</p> <p>-акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»;</p> <p>- акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г.Кирово-Чепецк);</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023;</p> <p>-квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023;</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022;</p>	
--	--	---	--

11.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 9

Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Школьная, д.15.

12.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

12.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-2397 от 21.04.2023/9	<p>ООО «ЛидерГрад (г.Киров, ул.Ленина, д.137, кв.110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)</p>	<p>-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023;</p> <p>-выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью);</p> <p>-Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019;</p> <p>Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022;</p> <p>-платежное поручение № 192 от 17.04.2023;</p> <p>обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка</p>	25

	<p>электронного документа с отметкой банка);</p> <p>-справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 19.04.2023;</p> <p>-уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021;</p> <p>-приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л;</p> <p>-акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»;</p> <p>-акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г.Кирово-Чепецк);</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023;</p> <p>-квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023;</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022;</p>
--	--

12.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 10

Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Созимский, ул.Школьная, д.13.

13.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

13.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
------------------------------	--------------------------	--	------------------------

01-03-2397 от 21.04.2023/10	ООО «ЛидерГрад (г.Киров, ул.Ленина, д.137, кв.110 ИНН 7707083893 ОГРН 1194350014198)	-заявка на участие в конкурсе от 19.04.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Протокол общего собрания учредителей № 1 ООО «ЛидерГрад» от 10.12.2019; Решение № 1 единственного участника о пролонгации единоличного исполнительного органа-директора ООО «ЛидерГрад» от 11.11.2022; -платежное поручение № 192 от 17.04.2023; обеспечение заявок на лоты № 1-10 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний заверченный отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний заверченный отчетный период от 19.04.2023; -уведомление от ГЖИ Кировской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021; -приказ о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД от 31.05.2021 № 19/Л; -акт сверки взаимных расчетов на 01.04.2023 с ООО «ЭнергосбытПлюс»; -акт сверки взаимных расчетов на 19.04.2023 с ООО «Волго-Вятские коммунальные системы» (г.Кирово-Чепецк); - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.04.2023; -квитанция о приеме налоговой декларации от 27.03.2023; -бухгалтерский баланс на 31.12.2022;	25
--------------------------------	--	--	----

13.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЛидерГрад», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, передать ООО «ЛидерГрад» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Председатель комиссии

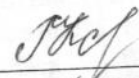
1. Дворников Николай Николаевич



(подпись)

Секретарь

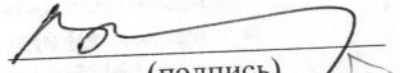
2. Радостева Ксения Сергеевна



(подпись)

Член комиссии

3. Коробейников Константин Германович



(подпись)

Член комиссии

4. Маляров Владимир Николаевич



(подпись)

Член комиссии

5. Долинина Елена Владимировна



(подпись)

Член комиссии

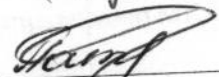
6. Шмигальская Наталия Александровна



(подпись)

Член комиссии

7. Патеева Татьяна Геннадьевна



(подпись)