



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2023

№ 299

г. Кирс

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с п.4 ст.161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 230 «О создании конкурсной комиссии по организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Отделу жилищно-коммунального хозяйства организовать работу по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не

выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, на право заключения договора управления многоквартирными домами.

2. Установить начальную (максимальную) цену на право заключения договора управления многоквартирными домами, согласно перечня, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 713782,15 рублей (семьсот тринадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 15 копеек в месяц.

3. Установить размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 35689,11 рублей (тридцать пять тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей 11 копеек.

4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, а также на сайте www.torgi.gov.ru с указанием сроков и порядка проведения конкурса, даты, места и времени проведения конкурса, оформления его итогов.

Глава Верхнекамского
муниципального округа

И.Н. Суворов

Коробейников К.Г.
2-31-14



Приложение

к постановлению
администрации Верхнекамского
муниципального округа
от 28.02.2023 № 299

**Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не
выбрали способ управления или выбранный способ
управления не реализован**

№ лота	Адрес дома	Площадь жилая	Тип дома	Тариф за 1 м2, в рублях	Цена договора	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе
1	пгт.Лесной, ул.Вокзальная я. д.19	1803,97	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	30324,74	1516,24
2	пгт.Лесной, ул.Вокзальная я. д.31	454,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	7638,46	381,92
3	пгт.Лесной, ул.Вокзальная я. д.33	1804,57	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	30334,82	1516,74
4	пгт.Лесной, ул.Вокзальная я. д.36	1335,5	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	22449,76	1122,49
5	пгт.Лесной, ул.Вокзальная я. д.48	120,0	МКД кирпичные не благоустроенные	12,91	1549,20	77,46

6	пгт.Лесной, ул.Вокзальная я. д.61	261,2	МКД не благоустроенные	11,75	3069,10	153,46
7	пгт.Лесной, ул.Заречная, д.6	339,2	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	4379,07	218,95
8	пгт.Лесной, ул.Заречная, д.7	344,5	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	4447,50	222,37
9	пгт.Лесной, ул.Кировская, д.13	600,1	МКД деревянные дома с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	10087,68	504,38
10	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2а	384,82	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	4968,03	248,40
11	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2в	280,07	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	3615,70	180,79
12	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2г	239,1	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	3086,78	154,34
13	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2д	331,2	МКД деревянные дома частично благоустроенные	13,96	4623,55	231,18
14	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.24	1607,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	27015,35	1350,77
15	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.26	1497,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	25166,25	1258,31
16	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.38	935,9	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	15732,48	786,62
17	пгт.Лесной, ул.Ленина,		МКД кирпичные (панельные)	16,81	7929,28	396,46

18	д.39 пгт.Лесной, ул.Ленина, д.41	471,7	с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	8018,37	400,92
19	пгт.Лесной, ул.Лесозавод ская, 1	1582,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	26600,14	1330,01
20	пгт.Лесной, ул.Лесозавод ская д.1а	1411,2	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	23722,27	1186,11
21	пгт.Лесной, ул.Лесозавод ская д.17	1351,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	22711,99	1135,60
22	пгт.Лесной, ул.Лесозавод ская д.26	392,8	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	6602,97	330,15
23	пгт.Лесной, ул.Мопра д.7	1806,9	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	30373,99	1518,70
24	пгт.Лесной, ул.Мопра д.13	873,2	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	14678,49	733,92
25	пгт.Лесной, ул.Мопра д.19	304,3	МКД деревянные с полным благо- устройством	15,28	4649,70	232,48

26	пгт.Лесной, ул.Мопра д.19а	283,2	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	5115,28	255,76
27	пгт.Лесной, ул.Мопра д.21	224,1	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	3767,12	188,36
28	пгт.Лесной, ул.Мопра д.22	1025,41	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	17237,14	861,86
29	пгт.Лесной, ул.Мопра д.25	484,12	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	8138,06	406,90
30	пгт.Лесной, ул.Мопра д.27	259,8	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	4367,24	218,36
31	пгт.Лесной, ул.Мопра д.31	247,2	МКД не благоустроенные	11,75	2904,60	145,23
32	пгт.Лесной, ул.Мопра д.33	246,6	МКД не благоустроенные	11,75	2897,55	144,88
33	пгт.Лесной, ул.Мопра д.35	216,9	МКД не благоустроенные	11,75	2548,58	127,43
34	пгт.Лесной, ул.Мопра д.40	1019,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	17136,11	856,81
35	пгт.Лесной, ул.Мопра д.41	222,7	МКД не благоустроенные	11,75	2616,73	130,84
36	пгт.Лесной, ул.Мопра д.43	222,3	МКД не благоустроенные	11,75	2612,03	130,60
37	пгт.Лесной, ул.Мопра д.45	228,7	МКД не благоустроенные	11,75	2687,23	134,36
38	пгт.Лесной, ул.Мопра д.51	228,8	МКД не благоустроенные	11,75	2688,40	134,42

39	пгт.Лесной, ул.Мопра д.53	343,7	МКД не благоустроенные	11,75	4038,48	201,92
40	пгт.Лесной, ул.Мопра д.60	358,4	МКД не благоустроенные	11,75	4211,20	210,56
41	пгт.Лесной, ул.Мопра д.62	375,6	МКД не благоустроенные	11,75	4413,30	220,67
42	пгт.Лесной, ул.Мопра д.64	361,5	МКД не благоустроенные	11,75	4247,63	212,38
43	пгт.Лесной, ул.Мопра д.68	325,6	МКД не благоустроенные	11,75	3825,80	191,29
44	пгт.Лесной, ул.Мопра д.68а	360,3	МКД не благоустроенные	11,75	4233,53	211,68
45	пгт.Лесной, ул.Мопра д.70	330,5	МКД не благоустроенные	11,75	3883,38	194,17
46	пгт.Лесной, ул.Мопра д.72	331,3	МКД не благоустроенные	11,75	3892,78	194,64
47	пгт.Лесной, ул.Мопра д.74	332,3	МКД не благоустроенные	11,75	3904,53	195,23
48	пгт.Лесной, ул.Мопра д.76	326,4	МКД не благоустроенные	11,75	3835,20	191,76
49	пгт.Лесной, ул.Мопра д.78	326,4	МКД не благоустроенные	11,75	3835,20	191,76
50	пгт.Лесной, ул.Мопра д.80	533,18	МКД не благоустроенные	11,75	6264,87	313,24
51	пгт.Лесной, ул.Новая д.3	461,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	7756,13	387,81
52	пгт.Лесной, ул.Новая д.5	463,3	МКД кирпичные (панельные) с полным	16,81	7788,07	389,40

53	пгт.Лесной, ул.Новая д.11	726,0	благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	12204,06	610,20
54	пгт.Лесной, ул.Новая д.13	470,8	МКД деревянные с полным благо- устройством	16,81	7914,15	395,71
55	пгт.Лесной, ул.Новая 2 д.5	463,1	МКД деревянные (панельные) с частичным благоустройством)	13,96	6464,88	323,24
56	пгт.Лесной, ул.Октябрьск ая д.2	584,1	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	9818,72	490,94
57	пгт.Лесной, ул.Октябрьск ая д.3	1947,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	32739,16	1636,96
58	пгт.Лесной, ул.Октябрьск ая д.4	485,0	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	8152,85	407,64
59	пгт.Лесной, ул.Октябрьск ая д.5	1590,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	26737,99	1336,90
60	пгт.Лесной, ул.Октябрьск ая д.13	920,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	15466,88	773,34
61	пгт.Лесной, ул.Октябрьск ая д.15	503,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	8465,52	423,28
62	пгт.Лесной, ул.Пионерска я д.3	358,6	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	4629,53	231,48

63	пгт.Лесной, ул.Созимская д.18	597,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	10047,34	502,37
64	пгт.Лесной, ул.Энтузиаст ов д.1а	256,7	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	4315,13	215,76
65	пгт.Лесной, ул.Энтузиаст ов д.2а	263,4	МКД деревянные с полным благоустройством	16,81	4427,75	221,39
66	пгт.Лесной, ул.Энтузиаст ов д.10	1363,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	22923,80	1146,19
67	пгт.Лесной, ул.Энтузиаст ов д.18	1294,0	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	21752,14	1087,61
68	пгт.Лесной, ул.Школьная д.4	488,8	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	6227,78	311,39
69	пгт.Лесной, ул.Школьная д.6	482,4	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	6227,78	311,39
70	пгт.Лесной, ул.Заречная д.1	339,3	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	4380,36	219,02
71	пгт.Лесной, ул.Заречная д.4	336,8	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	4318,09	217,40
72	пгт.Лесной, ул.Заречная д.5	340,6	МКД деревянные дома частично благоустроенные	12,91	4397,15	219,86
73	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.37	435,8	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	16,81	7325,80	366,29
ИТОГО					713782,15	35689,11