

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 31, ул. Гоголя, г. Кирс, Верхнекамского района Кировской области

Дата: 19.04.2023 года.

Место проведения: администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области.

Присутствовали члены комиссии с правом решающего голоса:

1. Дворников Николай Николаевич – председатель комиссии, заместитель главы администрации Верхнекамского округа по вопросам жизнеобеспечения;
2. Коробейников Константин Германович - заместитель председателя комиссии, зам. заведующего отделом жилищно-коммунального хозяйства;
3. Маляров Владимир Николаевич - заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства;
4. Радостева Ксения Сергеевна – ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства;
5. Казаринова Алевтина Александровна – консультант по жилищному контролю – муниципальный жилищный инспектор;

Приглашенные: Старший по МКД – Опарина Валентина Ивановна

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложения собственников помещений о переносе срока капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 31, ул. Гоголя, г. Кирс, на более ранний, направление необходимых документов в НКО «Фонд капитального ремонта».

На заседание комиссии представлены следующие документы:

- письмо собственников помещений о необходимости переноса срока капитального ремонта крыши МКД № 31, ул. Гоголя, г. Кирс, на более ранний;
- фотографии крыши;
- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гоголя, д. 31, г. Кирс, Верхнекамский район, от 31.03.2023г. с реестром регистрации собственников;

Заслушали Опарину Валентину Ивановну

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, согласно приложению к постановлению Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 «Об областной программе «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланирован на период с 2031-2033 год. Кровля многоквартирного дома протекает, требует капитального ремонта. Разрушаются вентиляционные шахты. Просим НКО «Фонд капитального ремонта Кировской области» перенести срок капитального ремонта крыши многоквартирного дома на более ранний, на 2023 - 2024 год.

Заслушали Дворникова Н.Н.

В соответствии с областной программой капитального ремонта общего имущества МКД в Кировской области на 2014-2043 г.г. капитальный ремонт крыши дома № 31, ул. Гоголя, г. Кирс, запланирован на 2031-2033 годы. На фотографиях крыши имеются многочисленные повреждения шиферной кровли дома, крыша протекает, кирпичные вентиляционные каналы разрушаются. Взносы на капитальный ремонт собственники помещений дома оплачивают, собираемость взносов составляет 89,45 %.

Решение комиссии.

Капитальный ремонт крыши дома № 31, ул. Гоголя, г. Кирс, Верхнекамский район, необходимо перенести на более ранний, на 2024 год.

Заместитель главы администрации
Верхнекамского округа по вопросам
жизнеобеспечения



Н.Н. Дворников

Заместитель зав.отделом жилищно-
коммунального хозяйства



К.Г. Коробейников

Заведующий отделом жилищно-
коммунального хозяйства



В.Н. Маляров

Ведущий специалист жилищно-
коммунального хозяйства



К.С. Радостева

Консультант по жилищному контролю –
муниципальный жилищный инспектор



А.А. Казаринова