



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2025

№ 424

г. Кирс

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов в г.Кирс, шт.Рудничный, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с п.4 ст.161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области» (с изменениями от 30.05.2023 № 703, от 13.03.2023 № 339, от 15.04.2024 № 471, от 03.05.2024 №535), постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 230 «О создании конкурсной комиссии по организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Отделу жилищно-коммунального хозяйства организовать работу по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не

выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, на право заключения договора управления многоквартирными домами.

2.Установить начальную (максимальную) цену на право заключения договора управления многоквартирными домами, согласно перечня, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 137364,37 рубля (сто тридцать семь тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 37 копеек в месяц.

3. Установить размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 6868,22 рублей (шесть тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 22 копейки.

4. Настоящее постановление опубликовать на сайте www.torgi.gov.ru с указанием сроков и порядка проведения конкурса, даты, места и времени проведения конкурса, оформления его итогов.



Глава Верхнекамского
муниципального округа
Коробейников К.Г.
2-31-14
Е.Ю. Аммосова

Приложение

к постановлению
администрации Верхнекамского
муниципального округа
от 19.03.2025 № 424

Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован

№ лота	Адрес дома	Площадь жилая	Тип дома	Тариф за 1 м2, в рублях	Цена договора	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе *
1	г. Кирс, ул. Рабочая, д. 14	420	МКД не благоустроенный	12,24	5140,80	257,04
2	г. Кирс, ул. Труда, д. 12	326,6	МКД частично благоустроенные (отопление)	13,75	4490,75	224,54
3	г. Кирс, ул. Привокзальн ая, д. № 1	444,9	МКД не благоустроенный	10,76	4787,12	239,36
4	г. Кирс, ул. Привокзальн ая, д. № 2	331,6	МКД не благоустроенный	10,76	3568,02	178,40
5	г. Кирс, ул. Чапаева, д. 10	517,3	МКД частично благоустроенные (отопление)	12,07	6243,81	312,19
6	г. Кирс, ул. Чапаева, д. № 12	455,7	МКД частично благоустроенные (отопление)	12,07	5500,30	275,02
7	г. Кирс, ул. Труда, д. 3	322,5	МКД частично благоустроенные (отопление)	12,07	3892,58	194,63
8	г. Кирс, ул. Кирова, д. 28	357,0	МКД с полным благоустройством	15,52	5540,64	277,03
9	г. Кирс, ул. Дермонова, д. № 27	1095,5	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные	17,45	19116,48	955,82

			газовыми плитами в г. Кирс			
10	пгт. Рудничный, ул. Дзержинского, д. 12	446	МКД с полным благоустройством	17,93	7996,78	399,84
11	пгт. Рудничный, ул. Ленина, д. 7	716,1	МКД кирпичные с полным благоустройством	17,93	12839,67	641,98
12	пгт. Рудничный, ул. Ленина, д. 9	653,1	МКД кирпичные с полным благоустройством	17,93	11710,08	585,50
13	пгт. Рудничный, ул. Дзержинского, д. 10	358,0	МКД кирпичные, с полным благоустройством	17,93	6418,94	320,95
14	пгт. Рудничный, ул. Дзержинского, д. 20	2547,2	МКД кирпичные, с полным благоустройством	15,75	40118,40	2005,92
ИТОГО					137364,37	6868,22