



задания на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории г.Кирс на 2024-2028 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в информационном бюллетене органа местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2024

№ 297

г. Кирс

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории г.Кирс на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 № 416-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2005г. № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 года № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», администрация Верхнекамского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить техническое задание для ООО «ДАНА» на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории г.Кирс на 2024 - 2028 годы согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Верхнекамского муниципального округа от 15.08.2022 № 1098 «Об утверждении технического

Глава Верхнекамского муниципального округа

И.Н. Суворов



Коробейников К.Г.
2-31-14

Приложение
УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
Верхнекамского муниципального
округа
от 05.03.2024 № 297

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения
и водоотведения на территории г.Кирс, на 2024 - 2028 годы

1. Общие положения

Техническое задание на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения, основная целью которой является выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории г.Кирс на 2024 - 2028 годы (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного кодекса РФ;
- Федерального закона от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- Федерального закона от 17.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

- Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденны постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 3.

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* Утвержден приказом

Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г.;

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Цели разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды, качества очистных стоков вод в соответствие с установленными требованиями, повышение эффективности и надежности работы систем водоснабжения и водоотведения, снижение потерь.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды;
- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения и водоотведения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения:

3.1. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по показателям содержания химических веществ:

- железо с 0,4 мг/л до норматива не более 0,3 мг/л;
- хлороформ с 0,356 мг/л до норматива не более 0,06 мг/л;

3.2. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, после водоподготовки по следующим показателям:

- по микробиологическим показателям:
- общие колиформные бактерии – отсутствие;
- термотолерантные колиформные бактерии – отсутствие.

4. Срок разработки инвестиционной программы

Срок разработки инвестиционной программы – в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания.

5. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – ООО «ДАНА».

6. Основные мероприятия инвестиционной программы

6.1. Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения и приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2024г.-2028 гг.

№ п/п	Источник водоснабжения	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1.	Станция очистки воды в г.Кирс (фильтровальная)	Приобретение реагентов для водоподготовки питьевой воды	постоянно

2.	Станция очистки воды в г.Кирс (фильтровальная)	Ремонт осветлителя № 1,2	постоянно
3.	Станция очистки воды в г.Кирс (фильтровальная)	Догрузка кварцевого песка фильтры	постоянно
4.	Станция очистки воды в г.Кирс (фильтровальная)	Ремонт здания фильтровальной станции: стен, крыши	постоянно
5.	Станция очистки воды в г.Кирс (фильтровальная)	Отработка технологического режима водоподготовки, оценка эффективности по результатам лабораторных исследований: -своевременная замена реагентов для водоподготовки питьевой воды; -использование порошкового ПАА, система перемешивания и подогрева; -установка оборудования для дозирования хлорного раствора.	постоянно
6.	Станция второго подъема	Приобретение и установка насоса на станцию 2 подъема Д320-50а	2027
7.	Централизованная система холодного водоснабжения г.Кирс Верхнекамский муниципальный округ	Замена участка водопровода на ул.Слободская, ул.Миллиейская в г.Кирс	2024-2029
8.	Станция первого подъема	Ремонт и ревизия насосного оборудования	Ежегодно
9.	Станция второго подъема	Ремонт и ревизия насосного оборудования	Ежегодно
10.	Централизованная система холодного водоснабжения г.Кирс Верхнекамский муниципальный округ	Проведение производственного контроля качества питьевой воды	Ежегодно
11.	Фильтровальная станция	Промывка и чистка резервуаров чистой воды	Ежегодно
12.	Водопроводные сооружения централизованной системы холодного водоснабжения г.Кирс	Модернизация станции водоподготовки в г.Кирс в рамках региональной программы «Повышение качества водоснабжения на территории Кировской области на 2019-2024 гг.» федерального проекта «Чистая вода»	2024
13.	Водопроводные сооружения централизованной системы холодного водоснабжения г.Кирс	Разработка проектно-сметной документации, предусматривающей модернизацию (строительство) станции водоподготовки	2024
14.	Станция первого подъема, г.Кирс	Модернизация станции водоподготовки в г.Кирс Модернизация оборудования: Установка энергоэффективных насосов нового поколения,	2027-2028

6.2.Перечень мероприятий по развитию системы водоподведения и очистки сточных вод в соответствии с установленными требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2024г.-2028 гг.

№	Источник водоснабжения	Наименование мероприятия	Срок выполнения
---	------------------------	--------------------------	-----------------

п/п	Очистные сооружения сточных вод, г.Кирс	Модернизация оборудования: Установка энергоэффективного перекачивающего насоса нового поколения	2027
2.	Очистные сооружения сточных вод, г.Кирс	Модернизация очистных сооружений сточных вод в г.Кирс	2027-2028

6.3. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоподведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

N	Наименование мероприятий	Плановые показатели надежности, м.	Срок исполнения мероприятия, год
1.	Ремонт ограждения территории станции второго подъема г.Кирс	Не менее 30	2024-2026

6.4. Мероприятия предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

№	Источник водоснабжения	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1.	Здание фильтровальной станции	Здание. Ремонт крыши, стен	2024-2028

6.5. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предельные (максимальные и (или) минимальные) значения критериев			
			2024	2025	2026	2027
Надежность	Водоснабжение количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязанностей организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год.	ед./к м	0,55	0,53	0,53	0,51
			0,50			

Качества	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,38	0,36	0,35	0,34	0,33
			24,44	23,24	22,65	21,8	20,2
Энергетическая	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,05	1,05	1,04	1,03	1,02
			1,05	1,05	1,04	1,03	1,02
Надежности	количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,21	1,20	1,18	1,16	1,14
			0,26	0,26	0,24	0,22	0,20
Качества	доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	ед./км	20,8	18,5	16,1	14,6	13,2
			0	0	0	0	0

Энергетическая	нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	ед./км	1,04	1,03	1,02	1,02	1,01
			1,04	1,03	1,02	1,02	1,01
Энергетическая	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	1,04	1,03	1,02	1,02	1,01
			1,04	1,03	1,02	1,02	1,01

7. Требования к инвестиционной программе

7.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды, качества очистки сточных вод в соответствии с установленными требованиями;
- включить в состав инвестиционной программы план мероприятий по приведению качества питьевой воды, согласованный с Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Кировской области в Слободском районе, в соответствии с установленными требованиями;
- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы.

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

7.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства ООО «ДАН»;
- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;
- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

7.3. В инвестиционной программе необходимо:

- привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы;
- выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;
- обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

7.4. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют ООО «ДАНА» и администрация Верхнекамского муниципального округа.

7.5. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

7.6. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающей следующую информацию:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование территориального органа, осуществляющего государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

- б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

- в) мероприятия по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (целевыми индикаторами и показателями (п.3), в том числе:

- а) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятий. Мероприятия инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

- г) мероприятия по приведению качества очистки сточных вод в соответствие с установленными требованиями;

- д) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

- е) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию;

- ж) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры,

источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

з) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия; и) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

к) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

7.7. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительные-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

7.8. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

7.9. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения, инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства, энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Кировской области.

8. Порядок внесения изменений в техническое задание

8.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области или по инициативе ООО «ДАНА».

8.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнекамского муниципального округа на 2024 - 2028 г. г.;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Верхнекамского муниципального округа и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

8.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

8.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «ДАНА», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Верхнекамского муниципального округа, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

9. Порядок и форма представления, рассмотрения, согласования и утверждения Инвестиционной программы

9.1. ООО «ДАНА» в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы, направляет в администрацию Верхнекамского муниципального округа следующие документы:

- проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием;
- производственную программу ООО «ДАНА», утвержденную в установленном порядке.

9.2. Администрация Верхнекамского муниципального округа обязана рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании ООО «ДАНА» в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

9.3. Администрация Верхнекамского муниципального округа и Региональная служба по тарифам Кировской области обязаны рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании ООО «ДАНА» в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование. Администрация Верхнекамского муниципального округа рассматривает проект инвестиционной программы на предмет ее соответствия техническому заданию в части мероприятий, реализуемых на территории этого муниципального образования, на предмет его соответствия предусмотренным концессионным соглашениям, соответствия показателям надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения плановым значениям таких показателей, установленным концессионным соглашением, соответствия условий финансирования инвестиционной программы долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, установленным концессионным соглашением. В случае отказа в согласовании проекта инвестиционной программы администрация Верхнекамского муниципального округа обязана указать причину отказа.

Основаниями для отказа в согласовании проекта инвестиционной программы, разработанного в соответствии с концессионным соглашением, являются несоответствие проекта инвестиционной программы предусмотренным концессионным соглашениям мероприятиям, плановым значениям показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, несоответствие инвестиционной программы техническому заданию, а также несоответствие условий финансирования инвестиционной программы долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, установленным концессионным соглашением. ООО «ДАНА» обязана в течение 7 дней после получения уведомления об отказе

доработать его и направить на повторное рассмотрение в администрацию Верхнекамского муниципального округа.

9.4. По итогам рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы администрация Верхнекамского муниципального округа уведомляет о согласовании или об отказе в согласовании ООО «ДАНА» в течение 7 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на повторное согласование.

9.5. ООО «ДАНА» в течение 3 дней со дня получения согласования проекта инвестиционной программы обязана направить проект инвестиционной программы в Региональную службу по тарифам Кировской области (Министерство строительства, энергетики и ЖКХ Кировской области) на утверждение. Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (Региональная служба по тарифам Кировской области) рассматривает проект инвестиционной программы и протокол разногласий к проекту инвестиционной программы (при его наличии) в течение 30 дней со дня получения. По результатам рассмотрения Региональная служба по тарифам Кировской области (министерство) принимает решение об утверждении инвестиционной программы или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа в утверждении инвестиционной программы».