

ПРОТОКОЛ № 8/2023

вскрытия конвертов с заявками и рассмотрения конкурсных заявок по
извещению № 22000028710000000018

г.Кирс

01.08.2023

1. Конкурсная комиссия АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ провела процедуру вскрытия конвертов с заявками и рассмотрения конкурсных заявок на участие в конкурсе по извещению № 22000028710000000018 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными в пгт.Светлополянск, способ управления которыми собственниками помещений в соответствии с действующим законодательством не выбран, на основании ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановления администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления» от 26.06.2023 № 817, Постановления администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 27.07.2023 № 973 «О внесении изменений в Постановление администрации Верхнекамского округа от 26.06.2023 № 817» в 14:00 01.08.2023 года по адресу: г.Кирс, 612820, Кировская область, Верхнекамский район, ул.Кирова, д.16, малый зал администрации Верхнекамского округа.

2. Вскрытие конвертов с заявками и рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Дворников Николай Николаевич-заместитель главы администрации муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения, начальник МКУ «Благоустройство»

Заместитель председателя комиссии

2. Коробейников Константин Германович – заместитель заведующего отдела ЖКХ

Секретарь

3. Радостева Ксения Сергеевна-ведущий специалист отдела ЖКХ

Член комиссии

4. Маляров Владимир Николаевич- заведующий отдела ЖКХ администрации округа

Член комиссии

5. Патеева Татьяна Геннадьевна- ведущий специалист отдела ЖКХ

Член комиссии

6. Варанкина Татьяна Александровна-заведующий Светлополянского территориального отдела

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 55 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 27.06.2023

Лот № 8

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Комсомольская, д.6.

4.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

4.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка.

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-4862/1 от 28.07.2023	ООО «Гестия» (г.Кирс, ул.Широнина, д.9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292	<p>-заявка на участие в конкурсе от 27.07.2023;</p> <p>-выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью);</p> <p>-Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»;</p> <p>-платежное поручение № 508 от 27.07.2023; обеспечение заявки на лоты № 8,23,26,43,41,42,44,45,46 (распечатка электронного документа с отметкой банка);</p> <p>-справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 13.04.2023;</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки);</p> <p>-Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021;</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023;</p> <p>-устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»;</p> <p>-справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ по Кировской области);</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;</p>	39

4.3. Решение комиссии: В соответствии со ст.70,71 Постановления Российской

Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признан несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 23

5. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Строителей, д.1:

5.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

5.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-4862/2 от 28.07.2023	ООО «Гестия» (г.Кирс, ул.Широнина, д.9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292	-заявка на участие в конкурсе от 27.07.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»; -платежное поручение № 508 от 27.07.2023; обеспечение заявки на лоты № 8,23,26,43,41,42,44,45,46 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 13.04.2023; -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки); -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки); -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки); -Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021; - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023;	39

		-устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»; -справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ по Кировской области); -бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год.	
--	--	---	--

5.3. Решение комиссии: В соответствии ст.70 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» на конкурс поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса. В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 26

6. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу **РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Строителей, д.6:**

- 6.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.
 6.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-4862/3 от 28.07.2023	ООО «Гестия» (г.Кирс, ул.Широнина, д.9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292	-заявка на участия в конкурсе от 27.07.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»; -платежное поручение № 508 от 27.07.2023; обеспечение заявки на лоты № 8,23,26,43,41,42,44,45,46 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный	39

		<p>«Энергосбыт Плюс» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки);</p> <p>-Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021;</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023;</p> <p>-устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»;</p> <p>-справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ по Кировской области);</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;</p>	
--	--	---	--

6.3. Решение комиссии: В соответствии ст.70 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса.

В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 41

7. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Дзержинского, д.б.

7.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

7.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками : на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-4667/4 от 21.07.2023	ООО «Гестия» (г.Кирс, ул.Широнина, д.9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292	-заявка на участие в конкурсе от 21.07.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»; -платежное поручение № 500 от 21.07.2023; обеспечение заявки на лот № 1 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным	40

		<p>платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчётный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчётный период от 13.04.2023;</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки);</p> <p>-Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021;</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023;</p> <p>-устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»;</p> <p>-справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приёме ИФНС РФ по Кировской области);</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;</p>
--	--	--

7.3. Решение комиссии: В соответствии ст.70 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса.

В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 42

8. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Дзержинского, д.7.

8.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

8.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
------------------------------	--------------------------	--	------------------------

<p>01-03-4862/5 от 28.07.2023</p>	<p>ООО «Гестия» (г. Кирс, ул. Широина, д. 9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292</p>	<p>-заявка на участия в конкурсе от 27.07.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»; -платежное поручение № 508 от 27.07.2023; обеспечение заявки на лоты № 8,23,26,43,41,42,44,45,46 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 13.04.2023; -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки); -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки); -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки); -Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021; - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023; -устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»; -справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ, по Кировской области); -бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;</p>	<p>39</p>
---------------------------------------	---	--	-----------

8.3. Решение комиссии: В соответствии ст.70 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» на конкурс поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса.

В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 43

9. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Дзержинского, д.13.

9.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

9.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-4862/6 от 28.07.2023	ООО «Гестия» (г. Кирс, ул. Широкина, д. 9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292	<p>-заявка на участие в конкурсе от 27.07.2023;</p> <p>-выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью);</p> <p>-Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»;</p> <p>-платежное поручение № 508 от 27.07.2023; обеспечение заявки на льготы № 8,23,26,43,41,42,44,45,46 (распечатка электронного документа с отметкой банка);</p> <p>-справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 13.04.2023;</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки);</p> <p>-Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021;</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023;</p> <p>-устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»;</p> <p>-справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ по Кировской области);</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;</p>	39

9.3. Решение комиссии: В соответствии ст.70 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» на конкурс поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы

соответствующие условиям проводимого конкурса.

В течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 44

10. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Комсомольская, д.10.

10.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

10.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка.

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-4862/7 от 28.07.2023	ООО «Гестия» (г.Кире, ул.Широнина, д.9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292	-заявка на участие в конкурсе от 27.07.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»; -платежное поручение № 508 от 27.07.2023; обеспечение заявки на лоты № 8,23,26,43,41,42,44,45,46 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 13.04.2023; -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки); -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки); -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки); -Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021; - справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023; -устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»; -справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ	39

	по Кировской области); -бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;
--	--

10.3. Решение комиссии: В соответствии ст.70 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» на конкурс поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса.

В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 45

11. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл; Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Строителей, д.4.

11.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

11.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка.

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-4862/8 от 28.07.2023	ООО «Гестия» (г.Кирс, ул.Широцина, д.9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292	-заявка на участие в конкурсе от 27.07.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»; -платежное поручение № 508 от 27.07.2023; обеспечение заявки на лоты № 8,23,26,43,41,42,44,45,46 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 13.04.2023; -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки); -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки); -справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки); -Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021;	39

		- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023; - устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»; - справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ по Кировской области); - бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;	
--	--	--	--

11.3. Решение комиссии: В соответствии ст.70 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами»: на конкурс поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса.

В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Лот № 46

12. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Строителей, д.8.

12.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

12.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-4862/9 от 28.07.2023	ООО «Гестия» (г.Кирс, ул.Широнина, д.9а, ИНН 4305006151 ОГРН 1214300005292	-заявка на участие в конкурсе от 27.07.2023; -выписка из ЕГРЮЛ от 19.07.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью); -Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»; -платажное поручение № 508 от 27.07.2023; обеспечение заявки на лоты № 8,23,26,43;41,42,44,45,46 (распечатка электронного документа с отметкой банка); -справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный	39

		<p>период от 13.04.2023;</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки);</p> <p>-Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021;</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 19.07.2023;</p> <p>-устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»;</p> <p>-справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ по Кировской области);</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;</p>	
--	--	---	--

12.3. Решение комиссии: В соответствии ст.70 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» на конкурс поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия», представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса.

В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

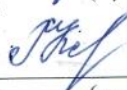
Председатель комиссии

1. Дворников Николай Николаевич


(подпись)

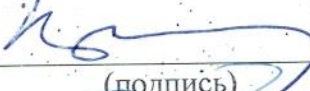
Секретарь

2. Радостева Ксения Сергеевна


(подпись)


Член комиссии

3. Коробейников Константин Германович


(подпись)

Член комиссии

4. Маляров Владимир Николаевич


(подпись)

Член комиссии

5. Патева Татьяна Геннадьевна


(подпись)

Член комиссии

6. Варанкина Татьяна Александровна


(подпись)