

ПРОТОКОЛ № 9/2023

вскрытия конвертов с заявками и рассмотрения конкурсных заявок по извещению № 22000028710000000022

г.Кирс

14.09.2023

1. Конкурсная комиссия АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ провела процедуру вскрытия конвертов с заявками и рассмотрения конкурсных заявок на участие в конкурсе по извещению № 22000028710000000022 по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным в пгт.Светлополянск, способ управления которыми собственниками помещений в соответствии с действующим законодательством не выбран, на основании ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановления администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления» от 09.08.2023 № 1019, в 14:00 14.09.2023 года по адресу: г.Кирс, 612820, Кировская область, Верхнекамский район, ул.Кирова, д.16, малый зал администрации Верхнекамского округа.

2. Вскрытие конвертов с заявками и рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии

1. Коробейников Константин Германович – заместитель заведующего отдела ЖКХ

Секретарь

2. Радостева Ксения Сергеевна-ведущий-специалист отдела ЖКХ

Член комиссии

3. Долинина Елена Владимировна-начальник управления имуществом Верхнекамского муниципального округа

Член комиссии

4. Варанкина Татьяна Александровна- заведующий Светлополянского территориального отдела

Член комиссии

5. Патеева Татьяна Геннадьевна- ведущий специалист отдела ЖКХ

Член комиссии

6. Шмигальская Наталия Александровна-заведующий правовым отделом

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 55 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 09.08.2023

Лот № 1

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, 612820, Кировская обл, Верхнекамский р-н, пгт.Светлополянск, ул.Дзержинского, д.10.

4.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников торгов.

4.2. При отсутствии претендентов на заседании конкурсной комиссии составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации	Документы, поданные в заявке соискателем на участие в конкурсе	Кол-во листов в заявке
01-03-5724 от 05.09.2023	ООО «Гестия» (г. Кирс, ул. Широина, д. 9, ИНН 4305006131 ОГРН 1214300005292	<p>-заявка на участие в конкурсе от 29.08.2023;</p> <p>-выписка из ЕГРЮЛ от 21.08.2023 (распечатка электронного документа, подписанного электронной подписью);</p> <p>-Решение единственного учредителя № 01 ООО «Гестия»;</p> <p>-платежное поручение № 601 от 22.08.2023; обеспечение заявки на лот № 1 (распечатка электронного документа с отметкой банка);</p> <p>-справка о том, что претендент не находится в процессе банкротства предприятия, претендент не находится в стадии ликвидации предприятия, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год в размере свыше 25% балансовой стоимости активов за последний завершённый отчетный период, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70% за последний завершённый отчетный период от 13.04.2023;</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 14.08.2023 с ООО «Кирсинская управляющая компания» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 21.07.2023 с АО «Энергосбыт Плюс» (с актом сверки);</p> <p>-справка об отсутствии задолженности от 15.08.2023 с ООО «ДАНА» (с актом сверки);</p> <p>-Приказ о предоставлении лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению МКД от 15.09.2021;</p> <p>- справка о наличии (отсутствии) задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД от 21.08.2023;</p> <p>-устав общества с ограниченной ответственностью ООО «Гестия»;</p> <p>-справка № 2023-82471 о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика по состоянию на 24.05.2023 (с отметкой о приемке ИФНС РФ по Кировской области);</p> <p>-бухгалтерский баланс на 31.12.2022, на оборотной стороне отчет о финансовых результатах за 2022год;</p>	28

4.3. Решение комиссии: В соответствии со ст. 70, 71 Постановления Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» конкурс признал несостоявшимся, т.к. поступила единственная заявка. Признать претендента участником конкурса. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Гестия».

представившие документы соответствующие условиям проводимого конкурса.
В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Гестия» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

Заместитель председателя комиссии

1. Коробейников Константин Германович



(подпись)

Секретарь

2. Радостева Ксения Сергеевна



(подпись)

Член комиссии

3. Варанкина Татьяна Александровна



(подпись)

Член комиссии

4. Долинина Елена Владимировна



(подпись)

Член комиссии

5. Шмигальская Наталия Александровна



(подпись)

Член комиссии

6. Патеева Татьяна Геннадьевна



(подпись)