



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

14.02.2023

№ 232

г. Киров

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 17.03.2022 № 352 «Об определении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Постановлением администрации Верхнекамского муниципального

округа Кировской области от 13.09.2022 № 1245 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», администрация Верхнекамского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить ООО «ЛидерГрад» (ИНН 4345498232, ОГРН 1194350014198, 610002, г. Киров, ул. Ленина, д.137, кв.110) управляющей организацией для управления многоквартирными домами на срок до заключения многоквартирным домом договора управления с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, но не более одного года, расположенными на территории Верхнекамского муниципального округа, по перечню согласно приложению.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, равный размеру платы, установленной в соответствии с постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области».

4. В течение одного рабочего дня с даты принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию постановления в Государственную жилищную инспекцию Кировской области.

4.2. Разместить настоящее постановление в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области.

5. Обеспечить в течение пяти рабочих дней после вступления в силу настоящего постановления его размещение на досках объявлений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2023 г.

Глава Верхнекамского
муниципального округа

Коробейников К.Г.
2-31-14



Приложение

к постановлению администрации
Верхнекамского муниципального
округа от 14.02.2023 № 232

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес	Общая жилая площадь, м2	Степень благоустройства
1	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.19	1803,97	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
2	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.31	454,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
3	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.33	1804,57	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
4	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.36	1335,5	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
5	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.48	120	МКД кирпичные не благоустроенные
6	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.61	261,2	МКД кирпичные не благоустроенные
7	пгт.Лесной, ул.Заречная, д.6	339,2	МКД деревянные дома частично благоустроенные
8	пгт.Лесной, ул.Заречная, д.7	344,5	МКД деревянные дома частично благоустроенные
9	пгт.Лесной, ул.Кировская, д.13	600,1	МКД деревянные дома с полным благоустройством
10	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2а	384,82	МКД деревянные дома частично благоустроенные
11	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2в	280,07	МКД деревянные дома частично благоустроенные
12	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2г	239,1	МКД деревянные дома частично благоустроенные
13	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2д	331,2	МКД деревянные дома частично благоустроенные
14	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.24	1607,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
15	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.26	1497,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством

60	ул. Октябрьская д.5 пгт. Лесной, ул. Октябрьская д.13	920,1	благоустройством МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
61	пгт. Лесной, ул. Октябрьская д.15	503,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
62	пгт. Лесной, ул. Созимская д.18	597,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
63	пгт. Лесной, ул. Энтузиастов д.1а	256,7	МКД деревянные с полным благоустройством
64	пгт. Лесной, ул. Энтузиастов д.2а	263,4	МКД деревянные с полным благоустройством
65	пгт. Лесной, ул. Энтузиастов д.10	1363,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
66	пгт. Лесной, ул. Энтузиастов д.18	1294,0	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
67	пгт. Лесной, ул. Школьная д.4	488,8	МКД деревянные дома частично благоустроенные
68	пгт. Лесной, ул. Школьная д.6	482,4	МКД деревянные дома частично благоустроенные
69	пгт. Лесной, ул. Заречная д.1	339,3	МКД деревянные дома частично благоустроенные
70	пгт. Лесной, ул. Заречная д.4	336,8	МКД деревянные дома частично благоустроенные
71	пгт. Лесной, ул. Заречная д.5	340,6	МКД деревянные дома частично благоустроенные
72	пгт. Лесной, ул. Ленина, д.37	435,8	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством
73	п. Созимский, ул. Набережная, д.23	608,1	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством
74	п. Созимский, ул. Набережная, д.25	659,9	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством
75	п. Созимский, ул. Набережная, д.27	683,2	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством
76	п. Созимский, ул. Набережная, д.27А	719,3	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (цен- тральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО
77	п. Созимский, ул. Набережная, д.32	419,7	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО
78	п. Созимский, ул. Набережная, д.32А	419,7	МКД кирпичные (панельные) с частич- ным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО

79	п. Созимский, ул. Школьная, д.10	385,2	МКД кирпичные (панельные) с частич- ным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО
80	п. Созимский, ул. Школьная, д.11	335,5	МКД не благоустроенные
81	п. Созимский, ул. Школьная, д.15	386,0	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО
82	п. Созимский, ул. Школьная, д.13	322,3	МКД не благоустроенные