



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024

№ 694

г. Кирс

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с п.4 ст.161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 230 «О создании конкурсной комиссии по организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Отделу жилищно-коммунального хозяйства организовать работу по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не

выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, на право заключения договора управления многоквартирными домами.

2.Установить начальную (максимальную) цену на право заключения договора управления многоквартирными домами, согласно перечня, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 841622,25 рублей (восемьсот сорок одна тысяча шестьсот двадцать два) рубля 25 копеек в месяц.

3. Установить размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 42081,11 рублей (сорок две тысячи восемьдесят один) рубль 11 копеек.

4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, а также на сайте www.torgi.gov.ru с указанием сроков и порядка проведения конкурса, даты, места и времени проведения конкурса, оформления его итогов.

Первый заместитель главы администрации муниципального округа

Коробейников К.Г.
2-31-14



Приложение

к постановлению
администрации Верхнекамского
муниципального округа
от 07.06.2024 № 694

**Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не
выбрали способ управления или выбранный способ
управления не реализован**

№ лота	Адрес дома	Площадь жилая	Тип дома	Тариф за 1 м ² , в рублях	Цена договора	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе*
1	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.19	1803,97	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	34978,98	1748,95
2	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.31	454,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	8810,82	440,54
3	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.33	1804,57	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	34990,61	1749,53
4	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.36	1335,5	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,39	23224,35	1161,22
5	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.48	295,3	МКД кирпичные не благоустроенные	11,35	3351,66	167,58

6	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.61	366,6	МКД не благоустроенные	11,35	4160,91	208,05
7	пгт.Лесной, ул.Заречная, д.6	339,2	МКД деревянные дома частично благоустроенные (с выгр. ямами)	14,33	4860,74	243,04
8	пгт.Лесной, ул.Заречная, д.7	344,5	МКД деревянные дома частично благоустроенные (с выгр. ямами)	14,33	4936,69	246,83
9	пгт.Лесной, ул.Кировская, д.13	485,7	МКД деревянные дома с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	9417,72	470,89
10	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2а	341,7	МКД деревянные дома частично благоустроенные	11,35	3878,30	193,91
11	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2в	280,07	МКД деревянные дома частично благоустроенные	11,35	3178,79	158,94
12	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2г	341,7	МКД деревянные дома частично благоустроенные	14,33	4896,56	244,83
13	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2д	331,2	МКД деревянные дома частично благоустроенные	14,33	4746,10	237,30
14	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.24	1515,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	29389,42	1469,47
15	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.26	1206,9	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	23401,79	1170,09

16	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.38	935,9	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	18147,10	907,36
17	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.39	471,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	9146,26	457,31
18	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.41	165,8	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	3214,86	160,74
19	пгт.Лесной, ул.Лесозаводск ая д.1а	1288,9	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	24991,77	1249,59
20	пгт.Лесной, ул.Лесозаводск ая д.17	1351,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	26197,83	1309,89
21	пгт.Лесной, ул.Лесозаводск ая д.26	246,4	МКД деревян- ные с полным благоустрой- ством	19,39	4777,70	238,88
22	пгт.Лесной, ул.Мопра д.7	1806,9	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	35035,79	1751,79
23	пгт.Лесной, ул.Мопра д.13	1364,3	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	26453,78	1322,69
24	пгт.Лесной,		МКД деревян-	19,39	9883,08	494,15

	ул.Мопра д.19	509,7	ные с полным благоустрой- ством			
25	пгт.Лесной, ул.Мопра д.19а	498,2	МКД деревян- ные с полным благоустрой- ством	19,39	9660,10	483,00
26	пгт.Лесной, ул.Мопра д.22	1786,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	34644,11	1732,21
27	пгт.Лесной, ул.Мопра д.25	514,3	МКД деревян- ные с полным благоустрой- ством	19,39	9972,28	498,61
28	пгт.Лесной, ул.Мопра д.27	487,7	МКД деревян- ные с полным благоустрой- ством	19,39	9456,50	472,83
29	пгт.Лесной, ул.Мопра д.31	377,1	МКД не благо- устроенные	11,35	4280,09	214,00
30	пгт.Лесной, ул.Мопра д.33	377,7	МКД не благо- устроенные	11,35	4286,90	214,34
31	пгт.Лесной, ул.Мопра д.35	378,9	МКД не благо- устроенные	11,35	4300,52	215,03
32	пгт.Лесной, ул.Мопра д.40	912,2	МКД кирпичные (панельные) с полным благо- устройством, оборудованные электроплитами	19,39	17687,56	884,38
33	пгт.Лесной, ул.Мопра д.41	334,5	МКД не благо- устроенные, вы- гребные ямы	11,35	3796,58	189,83
34	пгт.Лесной, ул.Мопра д.43	340,6	МКД не благо- устроенные (с выгр.ямами)	11,35	3865,81	193,29
35	пгт.Лесной, ул.Мопра д.45	347,5	МКД не сбла- гоустроенные, с выгр.ямами)	11,35	3944,13	197,21
36	пгт.Лесной, ул.Мопра д.51	341,8	МКД не благо- устроенные (с выгр.ямами)	11,35	3879,43	193,97

37	пгт.Лесной, ул.Мопра д.53	341,8	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	3879,43	193,97
38	пгт.Лесной, ул.Мопра д.60	359,4	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	4079,19	203,96
39	пгт.Лесной, ул.Мопра д.62	375,6	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	4263,06	213,15
40	пгт.Лесной, ул.Мопра д.64	361,5	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	4103,03	205,15
41	пгт.Лесной, ул.Мопра д.68	325,6	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	3695,56	184,78
42	пгт.Лесной, ул.Мопра д.68а	360,3	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	4089,41	204,47
43	пгт.Лесной, ул.Мопра д.70	330,5	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	3751,18	187,56
44	пгт.Лесной, ул.Мопра д.72	331,3	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	3760,26	188,01
45	пгт.Лесной, ул.Мопра д.74	332,3	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	3771,61	188,58
46	пгт.Лесной, ул.Мопра д.76	326,4	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	3704,64	185,23
47	пгт.Лесной, ул.Мопра д.78	326,4	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	11,35	3704,64	185,23
48	пгт.Лесной, ул.Новая д.3	461,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	8946,55	447,33
49	пгт.Лесной, ул.Новая д.5	463,3	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	8983,39	449,17

50	пгт.Лесной, ул.Новая д.11	726	МКД деревянные с полным благоустройством	19,39	14077,14	703,86
51	пгт.Лесной, ул.Новая д.13	470,8	МКД деревянные с полным благоустройством	19,39	9128,81	456,44
52	пгт.Лесной, ул.Новая 2 д.5	463,1	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством)	14,74	6826,09	341,30
53	пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.2	584,1	МКД деревянные с полным благоустройством	19,39	11325,70	566,28
54	пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.3	1947,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	37763,96	1888,20
55	пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.4	485	МКД деревянные с полным благоустройством	19,39	9404,15	470,21
56	пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.5	1590,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	30841,73	1542,09
57	пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.13	920,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	17840,74	892,04
58	пгт.Лесной, ул.Октябрьская д.15	503,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	9764,80	488,24
59	пгт.Лесной, ул.Энтузиастов д.1а	256,7	МКД деревянные с полным благоустройством	19,39	4977,41	248,87

60	пгт.Лесной, ул.Энтузиастов д.2а	263,4	СТВОМ	19,39	5107,33	255,37
			МКД деревянные с полным благоустройством			
61	пгт.Лесной, ул.Энтузиастов д.10	1363,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	26442,14	1322,11
62	пгт.Лесной, ул.Энтузиастов д.18	1294	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	19,39	25090,66	1254,53
63	пгт.Лесной, ул.Школьная д.4	488,8	МКД деревянные дома частично благоустроенные (отопление, выгр.ямы)	14,74	7204,91	360,25
64	пгт.Лесной, ул.Школьная д.6	482,4	МКД деревянные дома частично благоустроенные (отопление, выгр. ямы)	14,74	7110,58	355,53
65	пгт.Лесной, ул.Заречная д.1	339,3	МКД не благоустроенные	11,35	3851,06	192,55
66	пгт.Лесной, ул.Заречная д.4	336,8	МКД деревянные дома частично благоустроенные (хвс, выгр.ямы)	14,33	4826,34	241,32
67	пгт.Лесной, ул.Заречная д.5	340,6	МКД деревянные дома частично благоустроенные (хвс, выгр.ямы)	14,33	4880,80	244,04
68	пгт.Лесной, ул.Мопра д.47	344,7	МКД не благоустроенные (с выгребными ямами)	11,35	3912,35	195,62

69	пгт.Лесной, ул.Мопра д.49	342,2	МКД не благоустроенные (с выгребными ямами)	11,35	3883,97	194,20
70	п.Созимский, ул.Набережная, д.23	608,1	МКД частично благоустроенные (отопление)	14,85	9030,29	451,51
71	п.Созимский, ул.Набережная, д.25	659,9	МКД частично благоустроенный (отопление)	14,85	9799,52	489,98
72	п.Созимский, ул.Набережная, д.27	683,2	МКД частично благоустроенный (отопление)	14,85	10145,52	507,28
73	п.Созимский, ул.Набережная, д.27а	719,3	МКД частично благоустроенный (отопление, с выгребными ямами)	14,74	10602,48	530,12
74	п.Созимский, ул.Набережная, д.32	419,7	МКД частично благоустроенный (отопление, с выгребными ямами)	14,74	6186,38	309,32
75	п.Созимский, ул.Набережная, д.32а	419,7	МКД частично благоустроенный (с выгребными ямами)	14,74	6186,38	309,32
76	п.Созимский, ул.Школьная, д.10	385,2	МКД частично благоустроенный (с выгребными ямами)	14,74	5677,85	283,89
77	п.Созимский, ул.Школьная, д.11	335,5	МКД не благоустроенный	11,35	3807,93	190,40
78	п.Созимский, ул.Школьная, д.15	386	МКД частично благоустроенный (с выгребными ямами)	14,74	5689,64	284,48
79	п.Созимский, ул.Школьная, д.13	322,3	МКД не благоустроенные	11,35	3658,11	182,91
			Итого:		841622,25	42081,11