



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.04.2024

№ 472

г. Киров

**О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с п.4 ст.161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 230 «О создании конкурсной комиссии по организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Отделу жилищно-коммунального хозяйства организовать работу по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не

выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, на право заключения договора управления многоквартирными домами.

2.Установить начальную (максимальную) цену на право заключения договора управления многоквартирными домами, согласно перечня, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 793496,59 рублей (семьсот девяносто три тысячи четыреста девяносто шесть) рублей 59 копеек в месяц.

3. Установить размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 39674,83 рублей (тридцать девять тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля 83 копейки.

4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, а также на сайте [www.togri.gov.ru](http://www.togri.gov.ru) с указанием сроков и порядка проведения конкурса, даты, места и времени проведения конкурса, оформления его итогов.

Первый заместитель главы администрации муниципального округа

Коробейников К.Г.  
2-31-14



Е.Ю. Аммосова

Приложение

к постановлению администрации Верхнекамского муниципального округа от 15.04.2024 № 472

Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован

№ лота	Адрес дома	Площадь жилая	Тип дома	Тариф за 1 м <sup>2</sup> в руб-лях	Цена договора	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе*
1	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.19	1803,97	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	31803,99	1590,20
2	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.31	454,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	8011,07	400,55
3	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.33	1804,57	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	31814,57	1590,73
4	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.36	1335,5	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	23544,87	1177,24
5	пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.48	295,3	МКД кирпичные не благоустроенные	10,32	3047,50	152,37
6	пгт.Лесной,	366,6	МКД	10,32	3783,31	189,17

№ лота	Адрес дома	Площадь жилая	Тип дома	Тариф за 1 м <sup>2</sup> в руб-лях	Цена договора	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе*
7	пгт.Лесной, ул.Заречная, д.6	339,2	МКД деревянные дома частично благоустроенные (с выгр. ямами)	13,03	4419,78	220,99
8	пгт.Лесной, ул.Заречная, д.7	344,5	МКД деревянные дома частично благоустроенные (с выгр. ямами)	13,03	4488,84	224,44
9	пгт.Лесной, ул.Кировская, д.13	485,7	МКД деревянные дома с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	8562,89	428,14
10	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2а	341,7	МКД деревянные дома частично благоустроенные	10,32	3526,34	176,32
11	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2в	280,07	МКД деревянные дома частично благоустроенные	10,32	2890,32	144,52
12	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2г	341,7	МКД деревянные дома частично благоустроенные	13,03	4452,35	222,62
13	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.2д	331,2	МКД деревянные дома частично благоустроенные	13,03	4315,54	215,78
14	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.24	1515,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	26721,79	1336,09
15	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.26	1206,9	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	21277,65	1063,88
16	пгт.Лесной, ул.Ленина, д.38	935,9	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	16499,92	825,00







42	пгт. Лесной, ул. Мопра д.68	325,6	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	12,67	4125,35	206,27	17,63	пгт. Лесной, ул. Октябрьска я д.3	1947,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	34336,19	1716,81
43	пгт. Лесной, ул. Мопра д.68а	360,3	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	12,67	4565,00	228,25	17,63	пгт. Лесной, ул. Октябрьска я д.3	485	МКД деревянные с полным благоустройством	17,63	8550,55	427,53
44	пгт. Лесной, ул. Мопра д.70	330,5	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	12,67	4187,44	209,37	17,63	пгт. Лесной, ул. Октябрьска я д.4	1590,6	МКД кирпичные (панельные) полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	28042,28	1402,11
45	пгт. Лесной, ул. Мопра д.72	331,3	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	12,67	4197,57	209,88	17,63	пгт. Лесной, ул. Октябрьска я д.5	920,1	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	16221,36	811,07
46	пгт. Лесной, ул. Мопра д.74	332,3	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	12,67	4210,24	210,51	17,63	пгт. Лесной, ул. Октябрьска я д.13	503,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	8878,47	443,92
47	пгт. Лесной, ул. Мопра д.76	326,4	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	12,67	4135,49	206,77	17,63	пгт. Лесной, ул. Энтузиастов в д.1а	256,7	МКД деревянные с полным благоустройством	17,63	4525,62	226,28
48	пгт. Лесной, ул. Мопра д.78	326,4	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	12,67	4135,49	206,77	17,63	пгт. Лесной, ул. Энтузиастов в д.2а	263,4	МКД деревянные с полным благоустройством	17,63	4643,74	232,19
49	пгт. Лесной, ул. Мопра д.80	533,18	МКД не благоустроенные (с выгр. ямами)	12,67	6755,39	337,77	17,63	пгт. Лесной, ул. Энтузиастов в д.10	1363,7	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	24042,03	1202,10
50	пгт. Лесной, ул. Новая д.3	461,4	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	8134,48	406,72	17,63	пгт. Лесной, ул. Энтузиастов в д.18	1294	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	22813,22	1140,66
51	пгт. Лесной, ул. Новая д.5	463,3	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	17,63	8167,98	408,40	17,63	пгт. Лесной, ул. Школьная д.4	488,8	МКД деревянные дома частично Благоустроенные (отопление,	14,44	7058,27	352,91
52	пгт. Лесной, ул. Новая д.11	726	МКД деревянные с полным благо- устройством	17,63	12799,38	639,97	17,63						
53	пгт. Лесной, ул. Новая д.13	470,8	МКД деревянные с полным благоустройством	17,63	8300,20	415,01	17,63						
54	пгт. Лесной, ул. Новая 2 д.5	463,1	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством)	14,44	6687,16	334,36	14,44						
55	пгт. Лесной, ул. Октябрьска я д.2	584,1	МКД деревянные с полным благоустройством	17,63	10297,68	514,88	17,63						

79	п.Созимский, ул.Школьная, д.11	335,5	МКД не благоустро- енный	10,32	3462,36	173,12
80	п.Созимский, ул.Школьная, д.15	386	МКД частично благоустроенный ( с выгребными ямами)	14,44	5573,84	278,69
81	п.Созимский, ул.Школьная, д.13	322,3	МКД не благоустроенные	10,32	3326,14	166,31
<b>Итого:</b>					<b>793496,59</b>	<b>39674,83</b>

66	пгт.Лесной, ул.Школьная д.6	482,4	выгр.ямы) МКД деревянные дома частично благоустроенные (отопление, выгр. ямы)	14,44	6965,86	348,29
67	пгт.Лесной, ул.Заречная д.1	339,3	МКД не благоустроенные	10,32	3501,58	175,08
68	пгт.Лесной, ул.Заречная д.4	336,8	МКД деревянные дома частично благоустроенные (хвс, выгр.ямы)	13,03	4388,50	219,43
69	пгт.Лесной, ул.Заречная д.5	340,6	МКД деревянные дома частично благоустроенные (хвс, выгр.ямы)	13,03	4438,02	221,90
70	пгт.Лесной, ул.Мопра д.47	344,7	МКД не благоустроенные ( с выгребными ямами)	12,67	4367,35	218,37
71	пгт.Лесной, ул.Мопра д.49	342,2	МКД не благоустроенные ( с выгребными ямами)	12,67	4335,67	216,78
72	п.Созимский, ул.Набережная , д.23	608,1	МКД частично благоустроенные (отопление)	11,2	6810,72	340,54
73	п.Созимский, ул.Набережная , д.25	659,9	МКД частично благоустроенный (отопление)	11,2	7390,88	369,54
74	п.Созимский, ул.Набережная , д.27	683,2	МКД частично благоустроенный (отопление)	11,2	7651,84	382,59
75	п.Созимский, ул.Набережная , д.27а	719,3	МКД частично благоустроенный (отопление, с выгребными ямами)	14,44	10386,69	519,33
76	п.Созимский, ул.Набережная , д.32	419,7	МКД частично благоустроенный (отопление, с вы- гребными ямами)	14,44	6060,47	303,02
77	п.Созимский, ул.Набережная , д.32а	419,7	МКД частично благоустроенный ( с выгребными ямами)	14,44	6060,47	303,02
78	п.Созимский, ул.Школьная, д.10	385,2	МКД частично благоустроенный ( с выгребными ямами)	14,44	5562,29	278,11