



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2022

№ 1618

г. Кирс

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 17.03.2022 № 352 «Об определении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Постановлением администрации Верхнекамского муниципального

округа Кировской области от 13.09.2022 № 1245 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», администрация Верхнекамского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ООО «Гестия» (4305006131, ОГРН 1214300005292) управляющей организацией для управления многоквартирными домами на срок до заключения многоквартирным домом договора управления с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, но не более одного года, расположенными на территории Верхнекамского муниципального округа, по перечню согласно приложению.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, равный размеру платы, установленной в соответствии с постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области».

4. В течение одного рабочего дня с даты принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию постановления в Государственную жилищную инспекцию Кировской области.

4.2. Разместить настоящее постановление в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области.

5. Обеспечить в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления его размещение на досках объявлений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.



Глава Верхнекамского
муниципального округа И.Н. Суворов

Коробейников К.Г.
2-31-14

Приложение

к постановлению администрации
Верхнекамского муниципального
округа от 14.11.2022 № 1618

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес	Общая жилая площадь, м2	Степень благоустройства
1	г.Кирс, ул.Лермонтова,27	1981	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, без вывоза ЖБО
2	г.Кирс, ул.Кирова,17	1961	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами
3	г.Кирс, ул.Кирова,28	1952	МКД деревянные дома частично благоустроенные (центральное отопление, центральное водоснабжение, канализация)
4	г.Кирс, ул.Милицейская,29	1988	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные газовыми плитами
5	г.Кирс, ул. Чапаева,4	1959	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, без вывоза ЖБО
6	г.Кирс, ул. Чапаева,8	1959	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, без вывоза ЖБО
7	г.Кирс, ул. Чапаева,10	1959	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, без вывоза ЖБО
8	г.Кирс, ул. Чапаева,11	1959	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, без вывоза ЖБО
9	г.Кирс, ул. Чапаева,12	1960	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, без вывоза ЖБО
10	г.Кирс, ул. Чапаева,13	1965	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, без вывоза ЖБО
11	г.Кирс, ул.Павлова,4а	2015	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами

12	г. Кире, ул. Привокзальная, д.1	448,0	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми шитами, без вывоза ЖБО
13	г. Кире, ул. Привокзальная, д.2	331,6	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электрошитами
14	г. Кире, ул. Рабочая, д.12	291,3	МКД деревянные дома частично благоустроенные (центральное отопление, центральное водоснабжение, канализация)
15	г. Кире, ул. Рабочая, 14	420,0	МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные газовыми шитами
16	г. Кире, ул. Труда, 3	325,7	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми шитами, без вывоза ЖБО
17	г. Кире, ул. Труда, 12	326,6	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми шитами, без вывоза ЖБО
18	п. Гарь, ул. Индустриальная, 2	905,7	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми шитами, без вывоза ЖБО
19	п. Гарь, ул. Индустриальная, 4	906,2	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми шитами, без вывоза ЖБО
20	п. Гарь, ул. Индустриальная, 20	775,1	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми шитами, без вывоза ЖБО
21	п. Гарь, ул. Индустриальная, 22	775,5	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми шитами, без вывоза ЖБО
22	пгт. Рудничный, ул. Дзержинского, д. 10	358,0	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные электрошитами
23	пгт. Рудничный, ул. Дзержинского, д. 12	446,0	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные электрошитами
24	пгт. Рудничный, ул. Дзержинского, д. 20	2547,2	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные электрошитами
25	пгт. Рудничный, ул. Ленина, д. 4	748,9	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО
26	пгт. Рудничный, ул. Ленина, д. 6	481,7	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (центральное

27	пгт. Рудничный, ул. Ленина, д. 7	716,10	отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО
28	пгт. Рудничный, ул. Ленина, д. 9	653,1	МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО