



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере, равном размеру платы за содержание жилого помещения, установленному собственникам помещений в многоквартирном доме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2022

№ 124

г. Кирс

**Об установлении размера платы за содержание жилых помещений  
муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ  
Кировской области**

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 34, 36 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, Уставом муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, администрация Верхнекамского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2022 размер платы за содержание жилого помещения, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в г.Кирс, пгт.Рудничный, пгт.Светлополянск согласно приложению.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам

3. Дифференцировать плату за содержание жилого помещения по типам многоквартирных домов, которые определены исходя из его конструктивных и технических характеристик, степени благоустройства и перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

4. Установить, что размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме рассчитан без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

5. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год, установленного прогнозом социально-экономического развития Правительством Кировской области (далее - индекс потребительских цен).

6. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области.

7. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.



Глава Верхнекамского  
муниципального округа **Олин А.В.**

Коробейников К.Г.  
2-31-14

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением  
администрации Верхнекамского  
муниципального округа  
от 31.01.2022 № 124

МКД деревянные дома частично благоустроенные (центральное отопление, центральное водоснабжение, канализация)	10,67
МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством), оборудованные электроплитами	11,54
МКД не благоустроенные	9,71

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, СОБСТВЕННИКИ КОТОРОГО НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, И ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, КОТОРЫЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, А ТАКЖЕ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В Г. КИРС, П. СВЕТЛОПОЛЯНСК, П. РУДНИЧНЫЙ (В ТОМ ЧИСЛЕ НДС)**

Типы многоквартирных домов	Размер платы за содержание жилого помещения (в месяц с 1 кв. м общей площади (руб./кв. м))
МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами	13,89
МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные газовыми плитами	21,05
МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, без вывоза ЖБО	19,28
МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством, оборудованные газовыми плитами, с вывозом ЖБО	38,37
МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), с вывозом ЖБО	31,22
МКД кирпичные (панельные) с частичным благоустройством (центральное отопление, выгребные ямы), без вывоза ЖБО	12,13