



ОБЛАСТЬ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

19.04.2024

№ 494

г. Кирс

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории г. Кирс муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», главой 7.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом ФАС РФ № 67 от 10.02.2010 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также иными нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок заключения концессионных соглашений в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, Уставом

муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, администрация Верхнекамского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о заключении концессионного соглашения по созданию Объекта «Водогрейная торфяная котельная, подлежащая созданию на территории г. Кирс Верхнекамского муниципального округа Кировской области мощностью 36,0 МВт» (далее - концессионное соглашение) путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - открытый конкурс).

2. В целях проведения открытого конкурса:

2.1. Установить критерии открытого конкурса и параметры критериев открытого конкурса согласно приложению № 1.

2.2. Утвердить следующие условия концессионного соглашения:

2.2.1. Обязательство Конcessionонера по созданию Объекта, характеристики которого соответствуют характеристикам, указанным в приложении № 2, право собственности на которое будет принадлежать Концеденту, и осуществлению на территории г. Кирс Верхнекамского муниципального округа Кировской области деятельности с использованием Объекта концессионного соглашения по производству тепловой энергии, реализуемой потребителям по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

2.2.2. Обязательство Конcessionонера по заключению соглашения с федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля» об осуществлении строительного контроля в отношении Объекта концессионного соглашения в соответствии с действующим законодательством.

2.2.3. Обязательство Конcessionонера по заключению с производителем (производителями) твердого топлива соглашения (соглашений) о поставке твердого топлива на срок не менее 3 (трех) лет в

3 4

объём, необходимом и достаточном для бесперебойной работы построенного Объекта концессионного соглашения. Срок действия концессионного соглашения - до 31.12.2044 года включительно.

2.2.3. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по концессионному соглашению предоставляется в виде безотзывной банковской гарантии. Первая банковская гарантия должна быть

предоставлена Концеденту не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты вступления в силу концессионного соглашения. Банковская гарантия должна предоставляться ежегодно, сроком на один год, и должна быть выдана на сумму, составляющую 0,05% от предельного размера расходов на создание Объекта концессионного соглашения. Срок действия последней банковской гарантии должен заканчиваться 31.12.2044 года (включительно).

2.2.4. Концессионная плата по настоящему Соглашению не устанавливается и не взимается.

Финансовое участие Концедента осуществляется в форме финансирования части расходов на создание Объекта концессионного соглашения путем предоставления Концессионеру субсидии на финансовое обеспечение затрат Концессионера на создание Объекта концессионного соглашения в форме Капитального гранта в порядке согласно приложению № 3.

2.2.5. Иные условия концессионного соглашения в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Заведующему отделом жилищно-коммунального хозяйства Верхнекамского муниципального округа Коробейникову К.Г. подготовить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса в срок до 23.04.2024.

4. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования

итогов открытого конкурса.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.



Глава Верхнекамского  
муниципального округа  
И.И. Суворов

Коробейников К.Г.  
2-31-14

## Приложение № 1

Муниципальное предприятие  
«Верхнекамский филиал  
«Теплоэнерго»

Бюджетное учреждение  
«Администрация  
Верхнекамского муниципального  
округа» от 19.04.2024 № 494

Период: 2024  
Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб в т.ч.:  
теплоснабжение

Период	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб в т.ч.: теплоснабжение	38367,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2044

## Критерии конкурса и параметры критериев конкурса

1. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Предельный размер расходов на создание объекта концессионного соглашения составляет \_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС за период с 2024 г. до 2044 г.

1.1 Предельный размер расходов на создание объекта теплоснабжения в составе объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

Год	тыс.руб	Год	тыс.руб.	Год	тыс.руб.
2024	-	2031	-	2038	-
2025	-	2032	-	2039	-
2026	-	2033	-	2040	-
2027	-	2034	-	2041	-
2028	-	2035	-	2042	-
2029	-	2036	-	2043	-
2030	-	2037	-	2044	-

## 2. Объем отпуска тепловой энергии

2.1 Предельный объем отпуска тепловой энергии на каждый год срока действия концессионного соглашения

Год	Отпуск тепловой энергии с коллектора, Гкал/год	Год	Отпуск тепловой энергии с коллектора, Гкал/год
2024	0	2035	0
2025	0	2036	0
2026	0	2037	0
2027	0	2038	0
2028	0	2039	0
2029	0	2040	0
2030	0	2041	0
2031	0	2042	0
2032	0	2043	0
2033	0	2044	0

3. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера

3.1 Базовый уровень операционных расходов

3.2 Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год срока действия концессионного соглашения (удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемую в сеть).

Год	Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть, кг у.т./Гкал	Год	Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть, кг у.т./Гкал
2024	183,4	2035	183,4
2025	183,4	2036	183,4
2026	183,4	2037	183,4
2027	183,4	2038	183,4
2028	183,4	2039	183,4
2029	183,4	2040	183,4
2030	183,4	2041	183,4
2031	183,4	2042	183,4
2032	183,4	2043	183,4
2033	183,4	2044	183,4

3.3 Нормативный уровень прибыли.

Год	%	Год	%
2024	0,0	2035	0,0
2025	0,0	2036	0,0
2026	0,0	2037	0,0
2027	0,0	2038	0,0
2028	0,0	2039	0,0
2029	0,0	2040	0,0
2030	0,0	2041	0,0
2031	0,0	2042	0,0
2032	0,0	2043	0,0
2033	0,0	2044	0,0

к постановлению администрации  
Верхнекамского муниципального  
округа от 19.04.2024 № 494

Приложение № 2

**Характеристика объекта концессионного соглашения подлежащего созданию на территории г. Кирс Верхнекамского муниципального округа Кировской области**

№ п/п	Объект	Адрес местонахождения	Год ввода в эксплуатацию / год изготовления	Основные характеристики	Балансовая стоимость, руб.	Срок ввода в эксплуатацию
1	Водогрейная котельная	РФ, Кировская область, Верхнекамский муниципальный район, г. Кирс	2025	Предполагается установка 10 водогрейных котлов (КВ-Рм-2Т (2,0 МВт-2 шт., КВ-Рм-4Т (4,0 МВт-8шт.), Общая мощность- 36 МВт., включая оборудование ХВО, автоматические регуляторы на системе отопления и ТЭС. Параметры могут быть уточнены в ходе выполнения проектно-исследовательских работ.	-	Декабрь 2025 г.
<b>Объекты недвижимого имущества, подлежащие созданию (объекты строительства)</b>						

Приложение № 3

к постановлению администрации  
Верхнекамского муниципального  
округа  
от 19.04.2024 № 494

**ПОРЯДОК**

предоставления Концессионеру субсидии на финансовое обеспечение затрат Концессионера на создание Объекта концессионного соглашения в форме Капитального гранта (финансирования Концедентом расходов на строительство Объекта концессионного соглашения)

1. Финансирование части расходов Концессионера на создание Объекта концессионного соглашения осуществляется путем предоставления Концессионеру субсидии на финансовое обеспечение затрат Концессионера на создание Объекта концессионного соглашения в форме Капитального гранта (далее – Субсидия).

2. Субсидия предоставляется при условии осуществления Федеральным казначейством в соответствии с Бюджетным законодательством казначейского сопровождения средств.

3. Казначейское сопровождение Капитального гранта регулируется Бюджетным кодексом Российской Федерации, а также постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения»:

- Капитальный грант предоставляется на открытый в Федеральном казначействе лицевой счет для осуществления и отражения операций в соответствии с порядком, утвержденным Федеральным казначейством;
- в Федеральное казначейство предоставляются документы, установленные порядком санкционирования, предусмотренным п. 4 ст. 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- в документах, установленных порядком санкционирования, предусмотренным п. 4 ст. 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации

Федерации, указывается идентификатор Соглашения, порядок получения субсидии (участнику казначейского сопровождения). Заявка формируется которого устанавливается Министерством финансов подшивается Концессионером и заверяется печатью (при наличии). Заявка Российской Федерации; Заявка направляется Концессионером Концеденту на бумажном носителе в одном экземпляре с приложением сканированного оригинала заявки в электронном виде на электронном носителе.

Производятся раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по Соглашению в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации;

стороны обязаны соблюдать все условия и запреты, установленные п. 3 ст. 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п. 10 Правил казначейского сопровождения, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения».

4. Операции по зачислению и списанию средств Субсидии осуществляются и отражаются на лицевом счете Концессионера, открытому ему как участнику казначейского сопровождения, в территориальном органе Федерального казначейства в установленном Федеральным казначейством порядке, с применением аналитического кода.

5. При открытии лицевого счета Концессионеру и осуществлении операций на лицевом счете территориальным органом Федерального казначейства осуществляется бюджетный мониторинг в порядке, установленном Правительством РФ.

6. Концедент направляет средства на финансирование расходов по строительству Объекта концессионного соглашения на лицевой счет Концессионера, открытый в территориальном органе Федерального казначейства, по заявке Концессионера на выплату Капитального гранта.

7. Капитальный грант выплачивается Концессионеру в следующем порядке:

7.1. В целях выплаты Капитального гранта Концессионер направляет Концеденту заявку на выплату Капитального гранта с приложением документов, подтверждающих соответствие Концессионера требованиям бюджетного законодательства, устанавливаемых к

Получателю субсидии (участнику казначейского сопровождения). Заявка подшивается Концессионером и заверяется печатью (при наличии).

7.2. Заявка направляется Концессионером Концеденту на бумажном носителе в одном экземпляре с приложением сканированного оригинала заявки в электронном виде на электронном носителе.

7.3. Концедент организует рассмотрение заявки, принимает решение о выплате Капитального гранта и осуществляет выплату Капитального гранта Концессионеру в сроки, установленные бюджетным законодательством, но не позднее 30 августа 2024 года.

7.4. Перечисление Капитального гранта Концессионеру осуществляется на счет, указанный в заявке, в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

7. Капитальный грант выплачивается в российских рублях и не может превышать максимально возможный размер финансового участия Концедента, предусмотренный концессионным соглашением.

8. Операции по средствам Субсидии подлежат санкционированию в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

9. Доходы, затраты, произведенные в целях достижения результатов, установленных при предоставлении средств Субсидии подлежат обособленному учету в соответствии с порядком, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

10. Концессионер обязуется предоставлять отчетность о расходах, в целях которых предоставлена Субсидия, о достижении значимых результатов использования Субсидии, о ключевых показателях реализации мероприятий по созданию Объекта и иную в сроки, по форме и порядке, установленном Концедентом.