**Пояснительная записка к Правилам благоустройства на территории Верхнекамского муниципального округа**

Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории Верхнекамского муниципального округа подготовлено в соответствии со статьей 45.1. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 512/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, законами и иными правовыми актами Кировской области».

Правила устанавливают единые требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий и объектов благоустройства муниципального округа; перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий (помещений в них), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий.

К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- площади, парки, скверы, аллеи, иные зеленые зоны, дворовые территории, сады, детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга, площадки для выгула собак;

- земли историко-культурного значения, а также кладбища;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги, остановки общественного транспорта, технические средства регулирования дорожного движения, мосты, пешеходные тротуары, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, площадки автостоянок, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;

- устройства наружного освещения и подсветки;

- фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы (указатели наименования улиц, номеров домов);

- объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники, - сооружения и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, павильоны, палатки, торговые ряды;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, урны и другие уличные мусоросборники, общественные туалеты, рассматриваемые в качестве объектов благоустройства технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций.

Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны:

1) бережно относиться к объектам и элементам благоустройства, информировать соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам благоустройства;

2) содержать здания, жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, соблюдения норм и правил пожарной безопасности;

3) своевременно производить окраску фасадов зданий и сооружений;

4) выполнять благоустройство земельных участков;

5) обеспечивать содержание дворовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации многоквартирного дома (далее по тексту - МКД) объектами;

6) размещать на домах адресные таблицы (указатели наименования улиц, а на угловых домах - наименования пересекающихся улиц, номеров домов) и содержать их в исправном состоянии и чистоте;

На территории округа запрещается:

1) сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест;

2) сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, коммунальных и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях МКД, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки;

3) сброс неочищенных сточных вод промышленных предприятий в реки и водоемы;

4) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, для исключения загрязнения улиц и дорог и причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

5) размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, тротуарах, на контейнерных площадках для сбора и временного хранения ТКО;

6) повреждение и уничтожение объектов и элементов благоустройства;

7) торговля в неустановленных для этой цели местах, на улицах и обочинах дорог населённых пунктов округа, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

8) самовольная установка временных нестационарных объектов, в том числе и объектов торговли;

9) мойка транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;

10) размещение брошенного разукомплектованного автотранспорта вне специально отведенных для этого мест;

11) размещение транспортных средств на проезжей части улиц, проездах, тротуарах и других территориях, препятствующее механизированной уборке территории;

12) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах МКД, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;

13) разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети канализации и в других неустановленных местах;

14) складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и др.), дров, дровяных отходов;

15) установка блоков и иных ограждений на дворовых проездах, препятствующих проезду специального транспорта;

16) захламление, загрязнение дворовой, придомовой, отведенной и прилегающей территории;

17) раскапывание участков под огороды, строительство погребов, установка гаражей на территории общего пользования без соответствующего разрешения

18) запрещается передвижение домашних животных на территории населенных пунктов округа без сопровождающих лиц.

Правила обязаны исполнять все физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели независимо от их организационно-правовых форм.

За нарушение Правил граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели несут ответственность, установленную законодательством Кировской области.

Перечень составов административных правонарушений, установленных в Законе Кировской области от 04.12.2007г. № 200-ЗО «Об административных правонарушениях в Кировской области» (статьи 4.1,4.11- 4.112, 4.3):

Протоколы об административных правонарушениях за нарушение настоящих Правил составляют должностные лица:

- уполномоченные сотрудники администрации округа.