



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2024

№ 239

г.Кирс

О проведении открытого конкурса в отношении объектов теплоснабжения на территории г. Кирс муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», главой 7.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом ФАС РФ № 67 от 10.02.2010 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также иными нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок заключения концессионных соглашений в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, Уставом муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, администрация Верхнекамского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести торги в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта «Водотрейная торфяная котельная мощностью 36 МГ в/час, подлежащая созданию на территории г.

Кирс Верхнекамского муниципального округа Кировской области», право собственности на которое будет принадлежать муниципальному образованию Верхнекамский муниципальный округ Кировской области (далее- концессионное соглашение) согласно приложению № 1 (далее- конкурсе).

2. Установить:

2.1. Условия концессионного соглашения (условия конкурса) в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2.2. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса согласно приложению № 2.

2.3. Вид конкурса: открытый конкурс.

2.4. Установить срок действия концессионного соглашения – до 31.12.2044 г.

3.Заведующему отделом жилищно-коммунального хозяйства Верхнекамского муниципального округа Коробейникову К.Г. подготовить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса в срок до 22.02.2024 г.

4.Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области с размещением на официальном сайте www.torgi.gov.ru с указанием сроков, даты, места, времени и порядка проведения открытого конкурса, а также оформления итогов открытого конкурса.

5.Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.



Глава Верхнекамского
муниципального округа **И.Н. Суворов**

Коробейников К.Г.
2-31-14

Сведения о составе и описание имущества, входящего в состав Объекта Соглашения

№ п/п	Объект	Адрес местонахождения	Год ввода в эксплуатацию / год изготовления	Основные характеристики	Балансовая стоимость, руб.	Срок ввода в эксплуатацию
1	Водогрейная котельная	РФ, Кировская область, Верхнекамский муниципальный район, г. Кирс	2024	Предполагается установка 10 водогрейных котлов (КВ-Рм-2Т (2,0 МВт - 2 шт., КВ-Рм-4Т (4,0МВт-8шт). Оборудование ХВО, автоматические регуляторы на системе отопления и ГВС. Параметры могут быть уточнены в ходе выполнения проектно-изыскательских работ.	-	Декабрь 2024 г.
Объекты недвижимого имущества, подлежащие созданию (объекты строительства)						

Приложение № 2

к постановлению администрации
Верхнекамского муниципального
округа от 20.02.2024 № 239

Критерии конкурса и параметры критериев конкурса

1. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения.
Предельный размер расходов на создание объекта концессионного соглашения составляет _____ млн. руб. с НДС за период с 2024 г. до 2044 г.
- 1.1 Предельный размер расходов на создание объекта теплоснабжения в составе объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

Год	тыс.руб	Год	тыс.руб.	Год	тыс.руб.
2024		2031		2038	
2025		2032		2039	
2026		2033		2040	
2027		2034		2041	
2028		2035		2042	
2029		2036		2043	
2030		2037		2044	

2. Объем отпуски тепловой энергии
 - 2.1. Предельный объем отпуски тепловой энергии на каждый год срока действия концессионного соглашения

Год	Отпуск тепловой энергии с коллектора, Гкал/год	Год	Отпуск тепловой энергии с коллектора, Гкал/год
2024		2035	
2025		2036	
2026		2037	
2027		2038	
2028		2039	
2029		2040	
2030		2041	
2031		2042	
2032		2043	
2033		2044	

3. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера
 - 3.1 Базовый уровень операционных расходов

Период	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб в т.ч.: теплоснабжение											
	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	

3.2 Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год срока действия концессионного соглашения (удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемую в сеть)

Год	Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть, кг у.т./Гкал	Год	Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть, кг у.т./Гкал
2024		2035	
2025		2036	
2026		2037	
2027		2038	
2028		2039	
2029		2040	
2030		2041	
2031		2042	
2032		2043	
2033		2044	

3.3. Нормативный уровень прибыли.

Год	%	Год	%
2024		2035	
2025		2036	
2026		2037	
2027		2038	
2028		2039	
2029		2040	
2030		2041	
2031		2042	
2032		2043	
2033		2044	