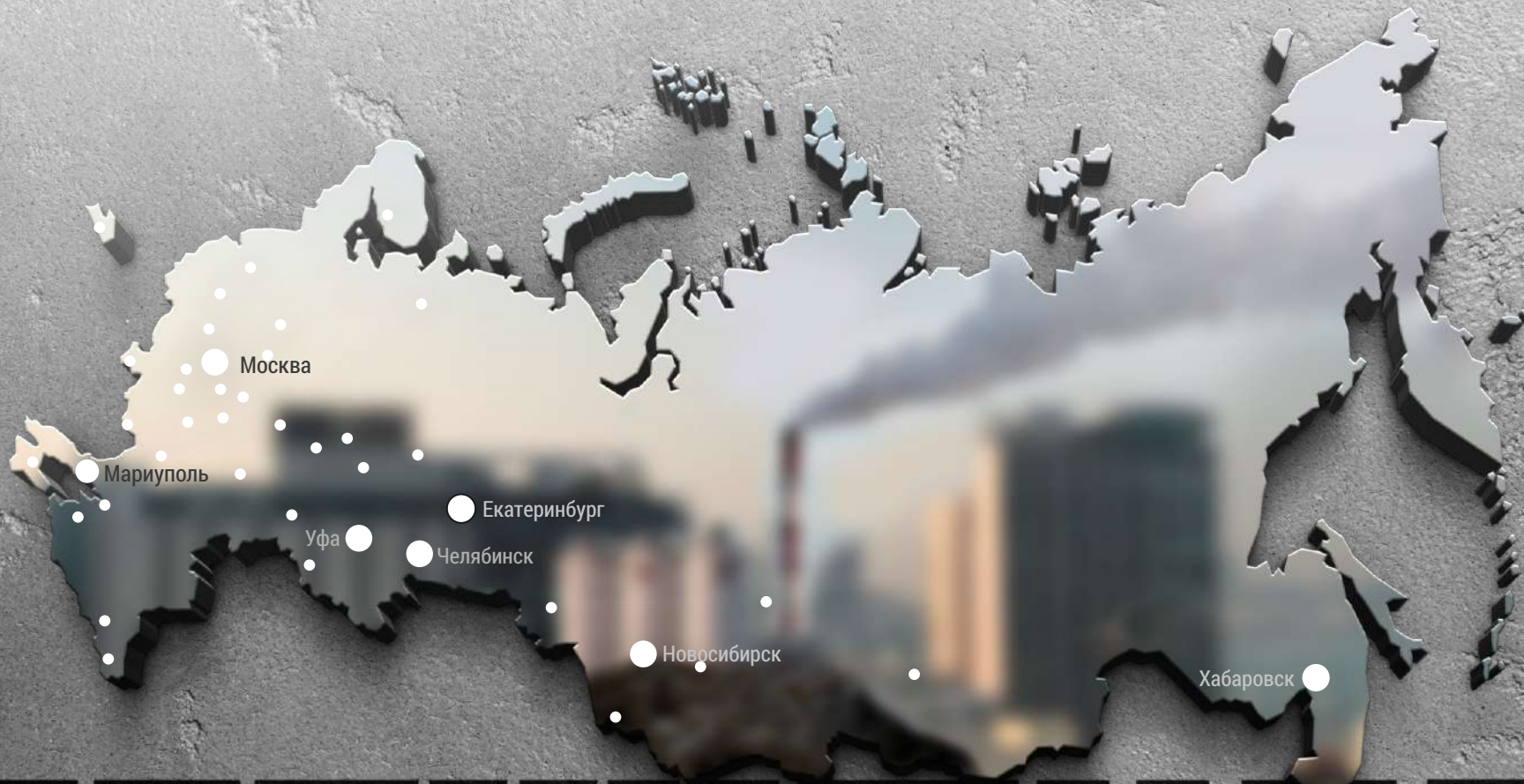
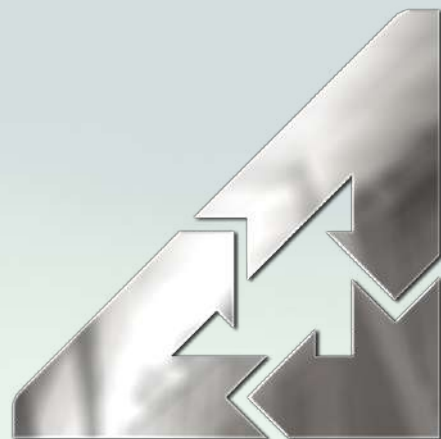




**АЛЕКСАНДР
ГРАДЬ
БРАНДИС**

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ESG-ПРОЕКТ ПРОМЫШЛЕННОЙ РЕНОВАЦИИ





**АЛЕКСАНДР
ГРАДЬ
БРАУНФИЛД**



ЭТО НЕ ОТХОДЫ ЭТО СЫРЬЕ

Обращение с отходами показывает отношение к Родине.

Мы за ресурсосбережение.

Александр Ситников

Генеральный директор
ГК «АлександрГРАДЪ БРАУНФИЛД»



КОМПАНИЯ В ЦИФРАХ

2 млн м³

Переработали 2 млн м³
строительных отходов

500

Реализовали более 500
проектов по всей
стране

20

Работаем в более 20
регионах России

1,5 млн м²

Демонтировали 1,5 млн м²
промышленного фонда

16

16 лет на рынке экологичного демонтажа объектов
различных видов с полной переработкой и вторичным
использованием строительных отходов

0

0 самосвалов уехало на
полигоны за всё время
работы компании

ОТ ОТХОДОВ К ПРОДУКТУ



ДЕМОНТАЖ

СОРТИРОВКА

0%
ОТХОДОВ

ПЕРЕРАБОТКА

СВОБОДНАЯ
ПЛОЩАДКА

ИНЕРТНЫЕ
МАТЕРИАЛЫ



ОТХОДЫ

КЛАСС
ОПАСНОСТИ

III-V

в процессе производственной
деятельности

ПРОМЫШЛЕННЫЕ

7,75 млрд. тонн в год*

в процессе демонтажа зданий
и конструкций

СТРОИТЕЛЬНЫЕ

70 млн. тонн в год**

III-V

ИССЛЕДОВАНИЕ

СНОС

IV-V

СОРТИРОВКА

СОРТИРОВКА

V

ПЕРЕРАБОТКА

ПЕРЕРАБОТКА

ПРОДУКТ

БЕЗ КЛАССА ОПАСНОСТИ
СЕРТИФИЦИРУЕТСЯ

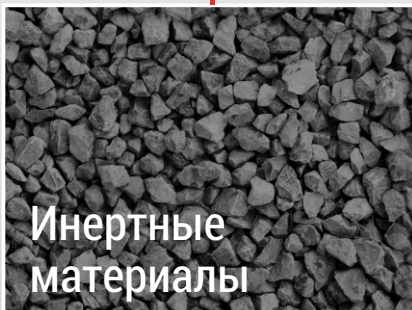
*по данным исследований международной аудиторско-консалтинговой сети FinExpertiza

**по данным Минприроды России

ПЕРЕРАБОТКА И ЭКОЛОГИЯ

Ответственное инвестирование и экология имеют важнейшее значение. Надо научиться ежедневно снижать объем отходов, загрязняющих окружающую среду, путем использования отходов одного производства в качестве сырья для другого.

ВТОРИЧНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МАТЕРИАЛОВ



Инертные
материалы

1 Дороги

Устройство
промышленных
оснований, отсыпка и
строительство временных
частных дорог и
автостоянок



Металлолом

2 Металлургия

Электросплавы,
сталеплавильное
производство



Рубероид,
стекло и прочее

3 Строительство

Производство
строительных
материалов



Древесные
отходы

4 Специальные производства

Использование
строительной щепы

НАШИ КЕЙСЫ





Машиностроительное направление Группы Синара объединяет научно-технический и производственный потенциал российских предприятий по инжинирингу, производству, сервисному обслуживанию железнодорожной техники и дизельных промышленных установок.

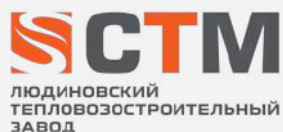
Суммарный объем работ:

1 225 700 м³

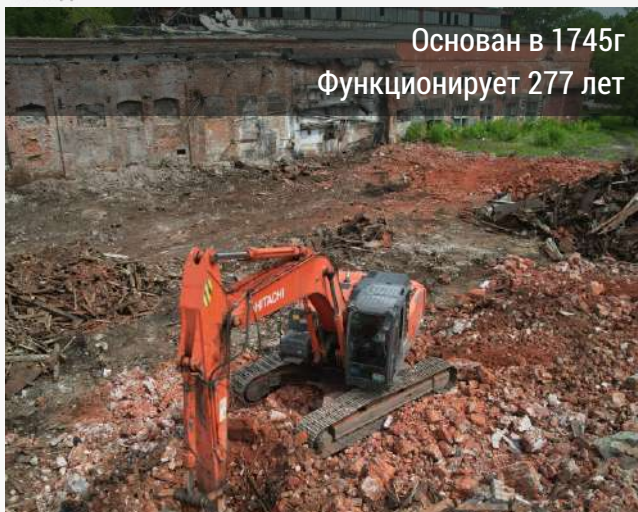
Переработка строительных отходов:

252 000 т

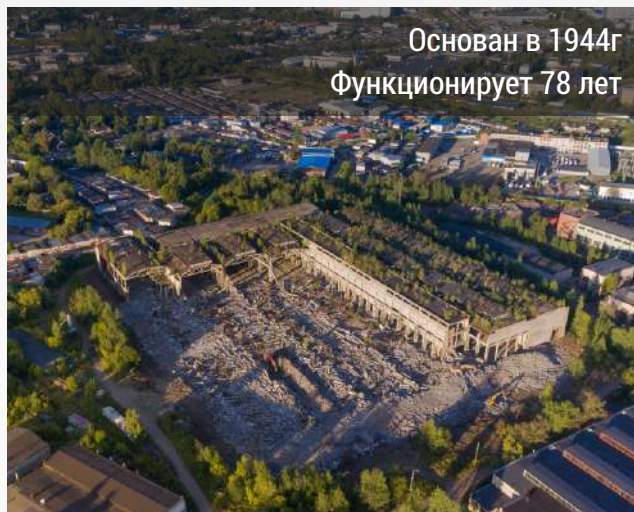
- > Сотрудничаем с 2020г.
- > Работы выполнялись без привлечения средств заказчика
- > Вывод из эксплуатации неиспользуемых и аварийных объектов предприятий



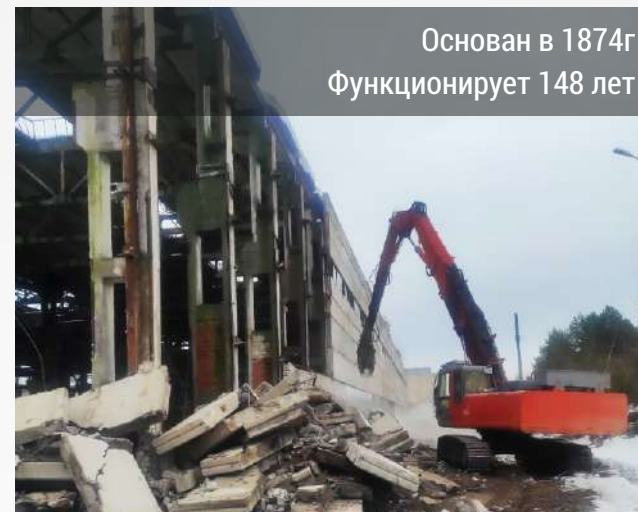
Основан в 1745г
Функционирует 277 лет



Основан в 1944г
Функционирует 78 лет



Основан в 1874г
Функционирует 148 лет





**МАГНИТОГОРСКИЙ
МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ
КОМБИНАТ**

ПАО «Магнитогорский металлургический комбинат» входит в число крупнейших мировых производителей стали и занимает лидирующие позиции среди предприятий российской черной металлургии.

Суммарный объем работ:

652 000 м³

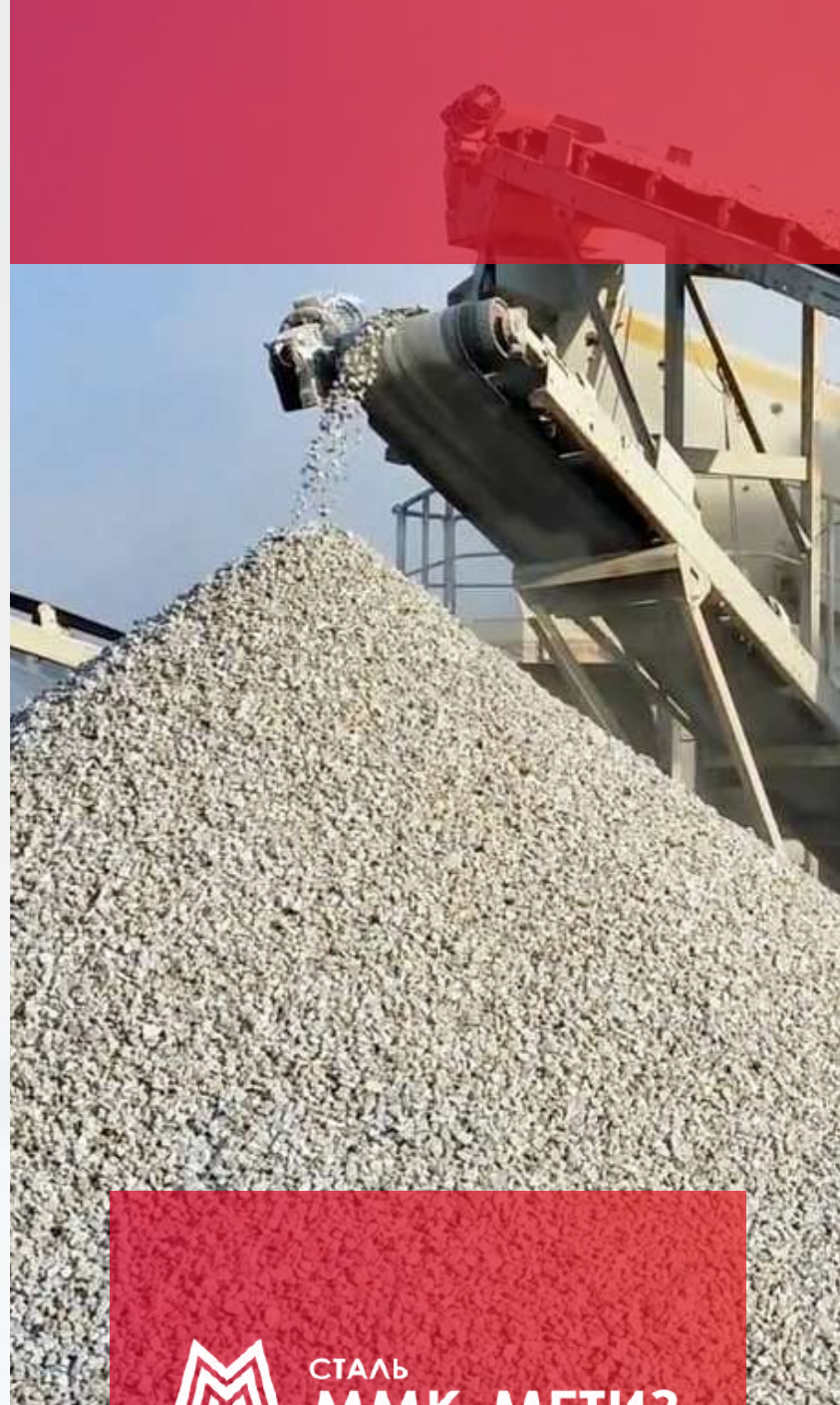
Переработка строительных отходов:

103 000 т

Комплексное освобождение территории предприятия от непрофильных активов и устаревшего промышленного фонда без привлечения средств заказчика

Демонтаж зданий, находящихся в аварийном и ограниченно работоспособном состоянии с последующей переработкой строительных отходов и устройством промышленной площадки из переработанных строительных отходов

Проведение работ в стеснённых условиях, при наличии рядом действующего производства и эксплуатируемых инженерных сетей, и коммуникаций.



**СТАЛЬ
ММК-МЕТИЗ**

Взаимодействие с исполнительными органами государственной власти



Администрация Республики
Северная Осетия - Алания

Демонтаж недостроенного высотного здания в центре города Владикавказ (территория Центрального парка культуры и отдыха им. К. Л. Хетагурова)



**ЭКОНОМИЯ БЮДЖЕТНЫХ
СРЕДСТВ 100 МЛН Р**



Администрация г. Мыски
(Кемеровская область)

Демонтаж недостроенного элеватора высотой 38 метров



**ЭКОНОМИЯ БЮДЖЕТНЫХ
СРЕДСТВ 60 МЛН Р**



Администрация
г. Великий Новгород

Снос здания, долгие годы портившего вид исторической части областного центра



**ЭКОНОМИЯ БЮДЖЕТНЫХ
СРЕДСТВ 30 МЛН Р**

Администрации регионов экономят бюджетные средства и получают площадки с коммуникациями под будущие проекты

В результате инвестиционных проектов снижаем социальную напряженность в субъектах

Все строительные отходы перерабатываются

ФОРМИРУЕМ ПРИНЦИПИАЛЬНО НОВУЮ ОТРАСЛЬ ЭКОНОМИКИ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ МАСШТАБАХ

Обеспечиваем экономическую и социальную выгоду
собственникам объектов и органам государственной власти





ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРИКАЗ

№ 149

г.Москва

«30» декабря 2021 года

**О специальном проекте ТПП РФ
«ESG-проект промышленной реновации «Браунфилд»**

В соответствии с национальными целями развития Российской Федерации на период до 2030 года и Стратегией экологической безопасности Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденными указами Президента Российской Федерации № 474 от 21 июля 2020 года и № 176 от 19 апреля 2017 года соответственно, а также в целях реализации Приоритетных направлений деятельности Торгово-промышленной палаты Российской Федерации на 2021-2025 годы и расширения перечня услуг, предоставляемых торгово-промышленными палатами в интересах развития промышленных предприятий в соответствии с ESG-стандартами политики устойчивого социально-экономического развития:

1. Реализовать в 2021-2025 годах в системе торгово-промышленных палат в Российской Федерации специальный проект «ESG-проект промышленной реновации «Браунфилд» (далее по тексту - Проект «Браунфилд»).
2. Утвердить Положение о специальном проекте ТПП РФ «ESG-проект промышленной реновации «Браунфилд» (прилагается).
3. Утвердить руководителем Проекта «Браунфилд» председателя Совета ТПП РФ по финансово-промышленной и инвестиционной политике Гамзу В.А. (по согласованию).
4. Руководителю Проекта «Браунфилд» (Гамза В.А.) обеспечить отбор и привлечение в Проект «Браунфилд» высококомпетентных компаний и экспертов для широкой и качественной реализации проектов промышленной реновации на основе ESG-стандартов в регионах Российской Федерации с участием торгово-промышленных палат.
5. Департаменту регионального развития (Зубков И.В.), руководителю Проекта «Браунфилд» (Гамза В.А.) совместно с руководителями торгово-промышленных палат провести необходимую организационно-правовую и информационно-образовательную работу по подготовке палат к предоставлению членским организациям услуг в рамках реализации ими проектов промышленной реновации.

2

6. Департаменту регионального развития (Зубков И.В.), Департаменту по работе с объединениями предпринимателей (Волченко А.А.), Департаменту проектной и инвестиционной деятельности (Баранов К.Ю.) совместно с Советом ТПП РФ по финансово-промышленной и инвестиционной политике (Гамза В.А.), Советом ТПП РФ по промышленному развитию и конкурентоспособности экономики России (Бабкин К.А.) организовать работу по обеспечению реализации в членских организациях торгово-промышленных палат Проекта «Браунфилд».
7. Центру по связям со СМИ (Шкирандо А.И.) обеспечить информационное сопровождение реализации Проекта «Браунфилд».
8. Организационно-техническое обеспечение реализации Проекта «Браунфилд» возложить на Департамент регионального развития (Зубков И.В.).
9. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на вице-президента ТПП РФ Фатеева М.А.

Президент
Торгово-промышленной палаты
Российской Федерации

С.Н. Катырин

ГК «АлександрГРАДЪ БРАУНФИЛД» - оператор
Торгово-промышленной палаты Российской
Федерации в рамках специального «ESG-проекта
промышленной реновации «Браунфилд»
национального масштаба

« В рамках специального проекта ТПП РФ «ESG-проект промышленной реновации «Браунфилд» мы активно формируем систему, которая позволит во многих регионах при поддержке территориальных торгово-промышленных палат реализовывать рентабельные проекты по реновации устаревших предприятий »

Сергей Катырин

Президент ТПП России
Член Экономического совета при Президенте РФ
Член Правительственной комиссии по проведению административной реформы
Член Правительственной комиссии по импортозамещению



Сегодня в России около 30 тыс. действующих крупных и средних промышленных предприятий, которые были построены и введены в эксплуатацию 50-90 лет назад. Основные фонды предприятий имеют большой процент износа и зачастую выведены из оборота (в целом по стране – это сотни миллионов квадратных метров промышленных цехов), что создает неоправданную финансовую нагрузку. Модернизация, демонтаж и утилизация промышленных объектов связаны со значительными дополнительными затратами, к которым многие предприятия не готовы. Комплексная промышленная реновация таких активов в рамках федерального ESG-проекта «Браунфилд» ТПП РФ, реализуемого ГК «АлександрГРАДЪ БРАУНФИЛД», освободит компании от многих расходов и рисков.



Владимир Гамза

Руководитель «ESG-проекта промышленной реновации «Браунфилд»
Председатель совета ТПП РФ по финансово-промышленной и инвестиционной политике, Член правления ТПП РФ



Мы решаем сразу несколько задач - освобождаем территорию от старого промышленного фонда, который находится в аварийном состоянии и несет для предприятия экономическую нагрузку; получаем востребованный вторичный материал в процессе демонтажа, сортировки и переработки, возвращая полученное сырье в производственный цикл, не нанося тем самым вреда окружающей среде и образуя экономическую выгоду всем участникам данного процесса.



Антон Кирьянов

Директор по развитию ГК «АлександрГРАДЪ БРАУНФИЛД»
Член совета ТПП РФ по финансово-промышленной и инвестиционной политике

НАШИ ПАРТНЕРЫ



ТПП РФ





8 (495) 222-00-89

Москва

г. Химки, мкрн. Новогорск, ул. Заречная, д.1, офис 002

Новосибирск

пр. К. Маркса, 1

Екатеринбург

ул. Бориса Ельцина, 3/2

Челябинск

ул. Сони Кривой, д. 56

Хабаровск

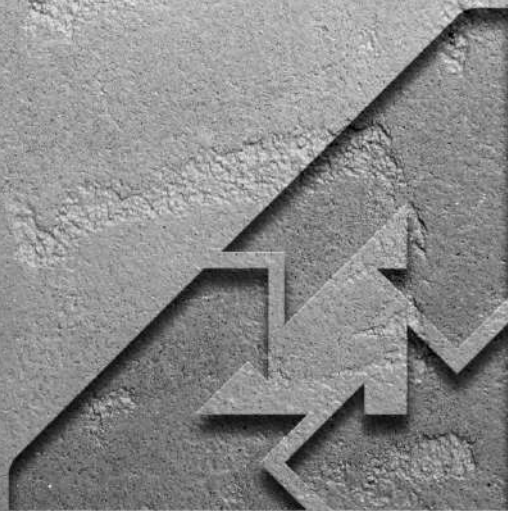
ул. Шеронова, д. 113 а

Уфа

ул. К.Маркса, д.3



alexgrad.ru



alexgrad.ru