

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | |
| 07.10.2024 |  | № | 1371 |
| г. Кирс | | | |

**О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов в г.Кирс, пгт.Рудничный, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с п.4 ст.161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области» (с изменениями от 30.05.2023 № 703, от 13.03.2023 № 339, от 15.04.2024 № 471, от 03.05.2024 №535), постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 230 «О создании конкурсной комиссии по организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Отделу жилищно-коммунального хозяйства организовать работу по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, на право заключения договора управления многоквартирными домами.

2.Установить начальную (максимальную) цену на право заключения договора управления многоквартирными домами, согласно перечня, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 40167,40 рубля (сорок тысяч сто шестьдесят семь) рублей 40 копеек в месяц.

3. Установить размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 2008,37 рублей (две тысячи восемь) рублей 37 копеек.

4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) с указанием сроков и порядка проведения конкурса, даты, места и времени проведения конкурса, оформления его итогов.

Глава Верхнекамского

муниципального округа И.Н. Суворов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подготовлено

Заместитель заведующего отделом

жилищно-коммунального хозяйства К.Г. Коробейников

Согласовано

Заместитель главы администрации

муниципального округа по вопросам

жизнеобеспечения, начальник

МКУ «Благоустройство» В.С. Леонтьев

Заведующий правовым отделом Н.А. Шмигальская

Приложение

к постановлению

администрации Верхнекамского

муниципального округа

от 07.10.2024 № 1371

**Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ**

**управления не реализован**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| № лота | Адрес дома | Площадь жилая | Тип дома | Тариф за 1 м2, в рублях | Цена  договора | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе\* |
|  | г.Кирс, ул.Рабочая, д.14 |  | МКД не благоустроенный | 10,12 | 4250,40 | 212,52 |
| 1 | 420 |
| 2 | г.Кирс, ул.Труда, д.12 | 326,6 | МКД частично благоустроенные ( отопление) | 11,36 | 3710,18 | 185,51 |
| 3 | пгт.Рудничный, ул.Дзержинского, д.12 | 446 | МКД с полным благоустройством | 14,82 | 6609,72 | 330,49 |
| 4 | пгт.Рудничный, ул.Ленина, д.7 | 716,1 | МКД кирпичные с полным благоустройством | 14,82 | 10612,60 | 530,63 |
| 5 | пгт.Рудничный, ул.Ленина, д.9 | 653,1 | МКД кирпичные с полным благоустройством | 14,82 | 9678,94 | 483,95 |
| 6 | пгт.Рудничный, ул.Дзержинского, д.10 | 358 | МКД кирпичные, с полным благоустройством | 14,82 | 5305,56 | 265,28 |
| **Итого:** | | | | | **40167,40** | **2008,37** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**