

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | |
| 09/09/2024 |  | № | 1187 |
| г. Кирс | | | |

**О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с п.4 ст.161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 230 «О создании конкурсной комиссии по организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Отделу жилищно-коммунального хозяйства организовать работу по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, на право заключения договора управления многоквартирными домами.

2.Установить начальную (максимальную) цену на право заключения договора управления многоквартирными домами, согласно перечня, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 103388,23 рублей (сто три тысячи триста восемьдесят восемь ) рублей 23 копейки в месяц.

3. Установить размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 5169,41 рублей (пять тысяч сто шестьдесят девять) рублей 41 копейка.

4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) с указанием сроков и порядка проведения конкурса, даты, места и времени проведения конкурса, оформления его итогов.

Глава Верхнекамского

муниципального округа И.Н. Суворов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подготовлено

Заместитель заведующего отделом

жилищно-коммунального хозяйства К.Г. Коробейников

Согласовано

Заместитель главы администрации

муниципального округа по вопросам

жизнеобеспечения, начальник

МКУ «Благоустройство» В.С. Леонтьев

Заведующий правовым отделом Н.А. Шмигальская

Приложение

к постановлению

администрации Верхнекамского

муниципального округа

от 09/09/2024 № 1187

**Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ**

**управления не реализован**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес  дома | Площадь  жилая | Тип дома | Тариф за 1 м2, в рублях | Цена  договора | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе\* |
|  | пгт.Лесной, ул.Вокзальная, д.36 |  | МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами | 19,13 | 25548,12 | 1277,41 |
| 1 | 1335,5 |
| 2 | п.Созимский, ул.Набережная, д.23 | 608,1 | МКД частично благоустроенные ( отопление) | 16,33 | 9930,27 | 496,51 |
| 3 | п.Созимский, ул.Набережная, д.25 | 659,9 | МКД частично благоустроенный ( отопление) | 16,33 | 10776,17 | 538,81 |
| 4 | п.Созимский, ул.Набережная, д.27 | 683,2 | МКД частично благоустроенный (отопление) | 16,33 | 11156,66 | 557,83 |
| 5 | п.Созимский, ул.Набережная, д.27а | 719,3 | МКД частично благоустроенный ( отопление,с выгребными ямами) | 16,21 | 11659,85 | 582,99 |
| 6 | п.Созимский, ул.Набережная, д.32 | 419,7 | МКД частично благоустроенный ( отопление, с выгребными ямами) | 16,21 | 6803,34 | 340,17 |
| 7 | п.Созимский, ул.Набережная, д.32а | 419,7 | МКД частично благоустроенный ( с выгребными ямами) | 16,21 | 6803,34 | 340,17 |
| 8 | п.Созимский, ул.Школьная, д.10 | 385,2 | МКД частично благоустроенный ( с выгребными ямами) | 16,21 | 6244,09 | 312,20 |
| 9 | п.Созимский, ул.Школьная, д.11 | 335,5 | МКД не благоустроенный | 12,48 | 4187,04 | 209,35 |
|  |  |
| 10 | п.Созимский, ул. Школьная, д.15 | 386 | МКД частично благоустроенный ( с выгребными ямами) | 16,21 | 6257,06 | 312,85 |
| 11 | п.Созимский, ул.Школьная, д.13 | 322,3 | МКД не благоустроенные | 12,48 | 4022,30 | 201,12 |
| **Итого:** | | | | | **103388,23** | **5169,41** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**