

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | |
| 19.04.2024 |  | № | 494 |
| г.Кирс | | | |

**О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории г. Кирс муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», главой 7.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом ФАС РФ № 67 от 10.02.2010 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также иными нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок заключения концессионных соглашений в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, Уставом муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, администрация Верхнекамского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о заключении концессионного соглашения по созданию Объекта «Водогрейная торфяная котельная, подлежащая созданию на территории г. Кирс Верхнекамского муниципального округа Кировской области мощностью 36,0 МВт» (далее - концессионное соглашение) путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее – открытый конкурс).

2. В целях проведения открытого конкурса:

2.1. Установить критерии открытого конкурса и параметры критериев открытого конкурса согласно приложению № 1.

2.2. Утвердить следующие условия концессионного соглашения:

2.2.1. Обязательство Концессионера по созданию Объекта, характеристики которого соответствуют характеристикам, указанным в приложении № 2, право собственности на которое будет принадлежать Концеденту, и осуществлению на территории г. Кирс Верхнекамского муниципального округа Кировской области деятельности с использованием Объекта концессионного соглашения по производству тепловой энергии, реализуемой потребителям по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

2.2.2. Обязательство Концессионера по заключению соглашения с федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля» об осуществлении строительного контроля в отношении Объекта концессионного соглашения в соответствии с действующим законодательством.

2.2.3. Обязательство Концессионера по заключению с производителем (производителями) твердого топлива соглашения (соглашений) о поставке твердого топлива на срок не менее 3 (трех) лет в объеме, необходимом и достаточном для бесперебойной работы построенного Объекта концессионного соглашения.

2.2.2. Срок действия концессионного соглашения – до 31.12.2044 года включительно.

2.2.3. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по концессионному соглашению предоставляется в виде безотзывной банковской гарантии. Первая банковская гарантия должна быть предоставлена Концеденту не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты вступления в силу концессионного соглашения. Банковская гарантия должна предоставляться ежегодно, сроком на один год, и должна быть выдана на сумму, составляющую 0,05% от предельного размера расходов на создание Объекта концессионного соглашения. Срок действия последней банковской гарантии должен заканчиваться 31.12.2044 года (включительно).

2.2.4. Концессионная плата по настоящему Соглашению не устанавливается и не взимается.

Финансовое участие Концедента осуществляется в форме финансирования части расходов на создание Объекта концессионного соглашения путем предоставления Концессионеру субсидии на финансовое обеспечение затрат Концессионера на создание Объекта концессионного соглашения в форме Капитального гранта в порядке согласно приложению № 3.

2.2.5. Иные условия концессионного соглашения в соответствии со [статьей 10](#Par209)Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Заведующему отделом жилищно-коммунального хозяйства Верхнекамского муниципального округа Коробейникову К.Г. подготовить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса в срок до 23.04.2024.

4.Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области с размещением на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) с указанием сроков, даты, места, времени и порядка проведения открытого конкурса, а также оформления итогов открытого конкурса.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Верхнекамского

муниципального округа И.Н. Суворов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подготовлено

Заведующий отделом

жилищно-коммунального хозяйства К.Г. Коробейников

Согласовано

Заместитель главы администрации

муниципального округа по вопросам

жизнеобеспечения, начальник

МКУ «Благоустройство» В.С. Леонтьев

Заместитель главы администрации

муниципального округа, начальник

финансового управления С.И. Логинова

Заведующий правовым отделом Н.А. Шмигальская

разослать: отдел ЖКХ – 2 экз.; ФУ,

правовой отдел.

Приложение № 1

к постановлению администрации Верхнекамского муниципального округа от 19.04.2024 № 494

**Критерии конкурса и параметры критериев конкурса**

1.Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Предельный размер расходов на создание объекта концессионного соглашения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС за период с 2024 г. до 2044 г.

1.1 Предельный размер расходов на создание объекта теплоснабжения в составе объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | тыс.руб | Год | тыс.руб. | Год | тыс.руб. |
| 2024 | - | 2031 | - | 2038 | - |
| 2025 | - | 2032 | - | 2039 | - |
| 2026 | - | 2033 | - | 2040 | - |
| 2027 | - | 2034 | - | 2041 | - |
| 2028 | - | 2035 | - | 2042 | - |
| 2029 | - | 2036 | - | 2043 | - |
| 2030 | - | 2037 | - | 2044 | - |

2. Объем отпуска пепловой энергии

2.1. Предельный объем отпуска пепловой энергии на каждый год срока действия концессионного соглашения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Год | Отпуск тепловой энергии с коллектора, Гкал/год | Год | Отпуск тепловой  энергии с коллектора, Гкал/год |
| 2024 | 0 | 2035 | 0 |
| 2025 | 0 | 2036 | 0 |
| 2026 | 0 | 2037 | 0 |
| 2027 | 0 | 2038 | 0 |
| 2028 | 0 | 2039 | 0 |
| 2029 | 0 | 2040 | 0 |
| 2030 | 0 | 2041 | 0 |
| 2031 | 0 | 2042 | 0 |
| 2032 | 0 | 2043 | 0 |
| 2033 | 0 | 2044 | 0 |

3. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера

# 3.1 Базовый уровень операционных расходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 |
| Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб в т.ч.:  теплоснабжение | 38367,3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | 2041 | 2042 | 2043 | 2044 |  |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

3.2 Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год срока действия концессионного соглашения (удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемую в сеть).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Год | Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть., кг у.т./Гкал | Год | Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть., кг у.т./Гкал |
| 2024 | 183,4 | 2035 | 183,4 |
| 2025 | 183,4 | 2036 | 183,4 |
| 2026 | 183,4 | 2037 | 183,4 |
| 2027 | 183,4 | 2038 | 183,4 |
| 2028 | 183,4 | 2039 | 183,4 |
| 2029 | 183,4 | 2040 | 183,4 |
| 2030 | 183,4 | 2041 | 183,4 |
| 2031 | 183,4 | 2042 | 183,4 |
| 2032 | 183,4 | 2043 | 183,4 |
| 2033 | 183,4 | 2044 | 183,4 |

3.3. Нормативный уровень прибыли.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Год | % | Год | % |
| 2024 | 0,0 | 2035 | 0,0 |
| 2025 | 0,0 | 2036 | 0,0 |
| 2026 | 0,0 | 2037 | 0,0 |
| 2027 | 0,0 | 2038 | 0,0 |
| 2028 | 0,0 | 2039 | 0,0 |
| 2029 | 0,0 | 2040 | 0,0 |
| 2030 | 0,0 | 2041 | 0,0 |
| 2031 | 0,0 | 2042 | 0,0 |
| 2032 | 0,0 | 2043 | 0,0 |
| 2033 | 0,0 | 2044 | 0,0 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к постановлению администрации Верхнекамского муниципального

округа от 19.04.2024 № 494

**Характеристика объекта концессионного соглашения подлежащего созданию**

**на территории г. Кирс Верхнекамского муниципального округа Кировской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект | Адрес местонахождения | Год ввода в эксплуатацию / год изготовления | Основные характеристики | Балансовая стоимость, руб. | Срок ввода в эксплуатацию |
| **Объекты недвижимого имущества, подлежащие созданию (объекты строительства)** | | | | | | |
| 1 | Водогрейная торфяная  котельная | РФ, Кировская область, Верхнекамский муниципальный район, г. Кирс | 2025 | Предполагается установка 10 водогрейных котлов (КВ-Рм-2Т (2,0 МВт -2 шт., КВ-Рм-4Т (4,0МВт-8шт.).  Общая мощность- 36 МВт., включая оборудование ХВО, автоматические регуляторы на системе отопления и ГВС. Параметры могут быть уточнены в ходе выполнения проектно-изыскательских работ. | **-** | Декабрь 2025 г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к постановлению администрации

Верхнекамского муниципального

округа

от 19.04.2024 № 494

**ПОРЯДОК**

**предоставления Концессионеру субсидии на финансовое обеспечение затрат Концессионера на создание Объекта концессионного соглашения в форме Капитального гранта (финансирования Концедентом расходов на строительство Объекта концессионного соглашения)**

1. Финансирование части расходов Концессионера на создание Объекта концессионного соглашения осуществляется путем предоставления Концессионеру субсидии на финансовое обеспечение затрат Концессионера на создание Объекта концессионного соглашения в форме Капитального гранта (далее – Субсидия).

2. Субсидия предоставляется при условии осуществления Федеральным казначейством в соответствии с бюджетным законодательством казначейского сопровождения средств.

3. Казначейское сопровождение Капитального гранта регулируется Бюджетным кодексом Российской Федерации, а также постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения»:

- Капитальный грант предоставляется на открытый в Федеральном казначействе лицевой счет для осуществления и отражения операций в соответствии с порядком, утвержденным Федеральным казначейством;

- в Федеральное казначейство предоставляются документы, установленные порядком санкционирования, предусмотренным п. 4 ст. 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- в документах, установленных порядком санкционирования, предусмотренным п. 4 ст. 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации, указывается идентификатор Соглашения, порядок формирования которого устанавливается Министерством финансов Российской Федерации;

- производится раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по Соглашению в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации;

- стороны обязуются соблюдать все условия и запреты, установленные п. 3 ст. 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п. 10 Правил казначейского сопровождения, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения».

4. Операции по зачислению и списанию средств Субсидии осуществляются и отражаются на лицевом счете Концессионера, открытом ему как участнику казначейского сопровождения, в территориальном органе Федерального казначейства в установленном Федеральным казначейством порядке, с применением аналитического кода.

5. При открытии лицевого счета Концессионеру и осуществлении операций на лицевом счете территориальным органом Федерального казначейства осуществляется бюджетный мониторинг в порядке, установленном Правительством РФ.

6. Концедент направляет средства на финансирование расходов по строительству Объекта концессионного соглашения на лицевой счет Концессионера, открытый в территориальном органе Федерального казначейства, по заявке Концессионера на выплату Капитального гранта.

7. Капитальный грант выплачивается Концессионеру в следующем порядке:

7.1. В целях выплаты Капитального гранта Концессионер направляет Концеденту заявку на выплату Капитального гранта с приложением документов, подтверждающих соответствие Концессионера требованиям бюджетного законодательства, устанавливаемых к Получателю субсидии (участнику казначейского сопровождения). Заявка подписывается Концессионером и заверяется печатью (при наличии).

7.2. Заявка направляется Концессионером Концеденту на бумажном носителе в одном экземпляре с приложением сканированного оригинала заявки в электронном виде на электронном носителе.

7.3. Концедент организует рассмотрение заявки, принимает решение о выплате Капитального гранта и осуществляет выплату Капитального гранта Концессионеру в сроки, установленные бюджетным законодательством, но не позднее 30 августа 2024 года.

7.4. Перечисление Капитального гранта Концессионеру осуществляется на счет, указанный в заявке, в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

7. Капитальный грант выплачивается в российских рублях и не может превышать максимально возможный размер финансового участия Концедента, предусмотренный концессионным соглашением.

8. Операции по средствам Субсидии подлежат санкционированию в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

9. Доходы, затраты, произведенные в целях достижения результатов, установленных при предоставлении средств Субсидии подлежат обособленному учету в соответствии с порядком, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

10. Концессионер обязуется предоставлять отчетность о расходах, в целях которых предоставлена Субсидия, о достижении значений результатов использования Субсидии, о ключевых показателях реализации мероприятий по созданию Объекта и иную в сроки, по форме и порядке, установленным Концедентом.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_