

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ВЕРХНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | |
| 26.06.2023 |  | № | 817 |
| г. Кирс | | | |

**О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с п.4 ст.161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа от 31.01.2022 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области», постановлением администрации Верхнекамского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 230 «О создании конкурсной комиссии по организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Верхнекамского муниципального округа Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Отделу жилищно-коммунального хозяйства организовать работу по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, на право заключения договора управления многоквартирными домами.

2.Установить начальную (максимальную) цену на право заключения договора управления многоквартирными домами, согласно перечня, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 412905,25 рублей (четыреста двенадцать тысяч девятьсот пять) рублей 25 копеек в месяц.

3. Установить размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 20645,26 рублей (двадцать тысяч шестьсот сорок пять) рублей 26 копеек.

4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Верхнекамский муниципальный округ Кировской области, а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) с указанием сроков и порядка проведения конкурса, даты, места и времени проведения конкурса, оформления его итогов.

Первый заместитель главы

администрации муниципального округа Е.Ю.Аммосова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подготовлено

Заместитель заведующего отделом

жилищно-коммунального хозяйства К.Г. Коробейников

Согласовано

Заместитель главы администрации

муниципального округа по вопросам

жизнеобеспечения, начальник

МКУ «Благоустройство» Н.Н. Дворников

Заведующий правовым отделом Н.А. Шмигальская

Приложение

к постановлению

администрации Верхнекамского

муниципального округа

от 26.06.2023 № 817

**Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ управления или выбранный способ**

**управления не реализован**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес дома | Год постройки | Площадь  жилая | Тип дома | Тариф за 1 м2, в рублях | Цена  договора | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе |
| 1 | п. Светлополянск, ул.Дзержинского, д.5 | 1969 | 426,8 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 5928,25 | 296,41 |
| 2 | п. Светлополянск, ул.Дзержинского, д.15 | 1979 | 736 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10223,04 | 511,15 |
| 3 | п. Светлополянск, ул.Дзержинского, д.20 | 1981 | 765,1 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10627,24 | 531,36 |
| 4 | п. Светлополянск, ул.Дзержинского, д.21 | 1980 | 709,1 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9849,40 | 492,47 |
| 5 | п. Светлополянск, ул.Дзержинского, д.22 | 1989 | 1191,2 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 16545,77 | 827,29 |
| 6 | п. Светлополянск, ул.Изыскателей, д.2 | 1974 | 661,9 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9193,79 | 459,69 |
| 7 | п. Светлополянск, ул.Изыскателей, д.4 | 1970 | 692 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9611,88 | 480,59 |
| 8 | п. Светлополянск, ул.Комсомольская, д.6 | 1971 | 261,1 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 3626,68 | 181,33 |
| 9 | п. Светлополянск, ул.Комсомольская, д.9 | 1976 | 658,1 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9141,01 | 457,05 |
| 10 | п. Светлополянск, ул.Новая, д.1 | 1976 | 726,9 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10096,64 | 504,83 |
| 11 | п. Светлополянск, ул.Новая, д.3 | 1977 | 153,9 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 2137,67 | 106,88 |
| 12 | п. Светлополянск, ул.Новая, д.4 | 1977 | 740,7 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10288,32 | 514,42 |
| 13 | п. Светлополянск, ул.Новая, д.5 | 1978 | 741,4 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10298,05 | 514,90 |
| 14 | п. Светлополянск, ул.Новая, д.6 | 1987 | 731,7 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10163,31 | 508,17 |
| 15 | п. Светлополянск, ул.Новая, д.7 | 1977 | 742,4 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10311,94 | 515,60 |
| 16 | п. Светлополянск, ул.Новая, д.9 | 1978 | 732,4 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10173,04 | 508,65 |
| 17 | п. Светлополянск, ул.Привокзальная, д.1 | 1970 | 685,6 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9522,98 | 476,15 |
| 18 | п. Светлополянск, ул.Привокзальная, д.2 | 1970 | 690,5 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9591,05 | 479,55 |
| 19 | п. Светлополянск, ул.Привокзальная, д.3 | 1970 | 706 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9806,34 | 490,32 |
| 20 | п. Светлополянск, ул.Привокзальная, д.4 | 1978 | 730,7 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10149,42 | 507,47 |
| 21 | п. Светлополянск, ул.Привокзальная, д.6 | 1977 | 725,6 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10078,58 | 503,93 |
| 22 | п. Светлополянск, ул.Привокзальная, д.9 | 1990 | 731,7 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10163,31 | 508,17 |
| 23 | п. Светлополянск, ул.Строителей, д.1 | 1973 | 570,9 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 7929,80 | 396,49 |
| 24 | п. Светлополянск, ул.Строителей, д.3 | 1973 | 441,3 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 6129,66 | 306,48 |
| 25 | п. Светлополянск, ул.Строителей, д.5 | 1973 | 551,5 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 7660,34 | 383,02 |
| 26 | п. Светлополянск, ул.Строителей, д.6 | 1974 | 433,4 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 6019,93 | 301,00 |
| 27 | п. Светлополянск, ул.Строителей, д.7 | 1969 | 538,6 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 7481,15 | 374,06 |
| 28 | п. Светлополянск, ул.Строителей, д.9 | 1971 | 534,8 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 7428,37 | 371,42 |
| 29 | п. Светлополянск, ул.Строителей, д.10 | 1971 | 593,9 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 8249,27 | 412,46 |
| 30 | п. Светлополянск, ул.Строителей, д.12 | 1970 | 569,2 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 7906,19 | 395,31 |
| 31 | п. Светлополянск, ул.Школьная, д.1 | 1979 | 653,5 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9077,12 | 453,86 |
| 32 | п. Светлополянск, ул.Школьная, д.2 | 1976 | 648,1 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9002,11 | 450,11 |
| 33 | п. Светлополянск, ул.Школьная, д.3 | 1981 | 769,6 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10689,74 | 534,49 |
| 34 | п. Светлополянск, ул.Школьная, д.4 | 1983 | 690,9 | МКД кирпичные (панельные) с полным благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9596,60 | 479,83 |
| 35 | п. Светлополянск, ул.Школьная, д.5 | 1983 | 687,3 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9546,60 | 477,33 |
| 36 | п. Светлополянск, ул.Школьная, д.6 | 1985 | 739,8 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10275,82 | 513,79 |
| 37 | п. Светлополянск, ул.Юбилейная, д.3 | 1987 | 743,7 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10329,99 | 516,50 |
| 38 | п. Светлополянск, ул.Юбилейная, д.5 | 1984 | 722,2 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10031,36 | 501,57 |
| 39 | п. Светлополянск, ул.Юбилейная, д.7 | 1982 | 754,3 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10477,23 | 523,86 |
| 40 | п. Светлополянск, ул.Юбилейная, д.9 | 1984 | 737,6 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 10245,26 | 512,26 |
| 41 | п. Светлополянск, ул. Дзержинского, 6 | 1972 | 546,4 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 7589,50 | 379,47 |
| 42 | п. Светлополянск, ул. Дзержинского, 7 | 1969 | 419 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 5819,91 | 291,00 |
| 43 | п. Светлополянск, ул. Дзержинского, 13 | 1979 | 707,9 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9832,73 | 491,64 |
| 44 | п. Светлополянск, ул. Комсомольская, 10 | 1972 | 467,8 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 6497,74 | 324,89 |
| 45 | п. Светлополянск, ул. Строителей, 4 | 1974 | 703,2 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 9767,45 | 488,37 |
| 46 | п. Светлополянск, ул. Строителей, 8 | 1972 | 561,1 | МКД кирпичные (панельные) с  полным  благоустройством, оборудованные электроплитами | 13,89 | 7793,68 | 389,68 |
| **Итого:** | | | | | | **412905,25** | **20645,26** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**